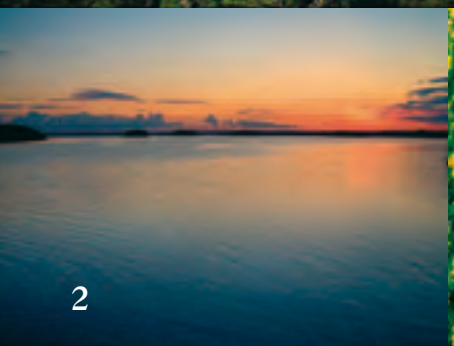
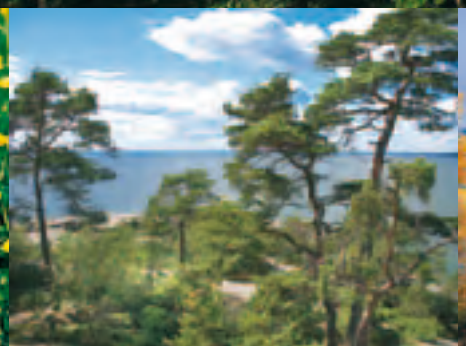

Kontio
Blockhäuser
120 Seiten traumhafte Wohl • Fühl • Häuser
Wellness täglich
www.kontio.de
KONTIO
WOHL•FÜHL•HÄUSER

KONTIO
WOHL•FÜHL•HÄUSER

Kontio Blockhäuser aus dem hohen Norden



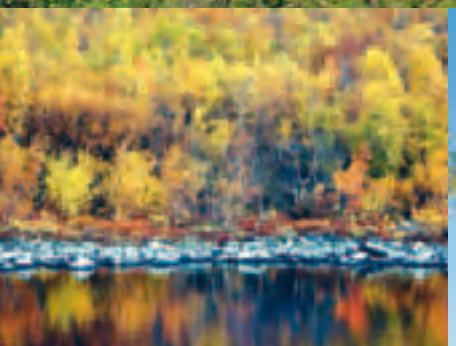




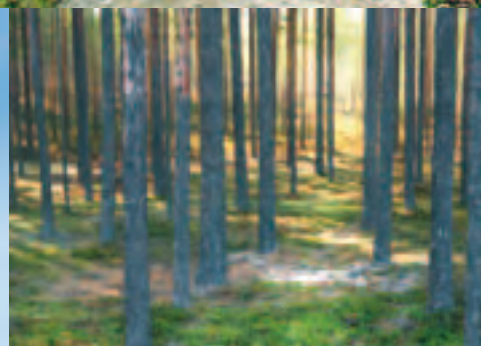












Holz als natürliche Wahl



Die gute Holzqualität der Kontiotuote-Blockhäuser erkennen Sie an den engen Jahresringen. Das von Kontiotuote Oy verwendete Baumaterial ist hartes, witterungsbeständiges Holz aus dem hohen Norden Finnlands. Unter den dort herrschenden strengen klimatischen Bedingungen verlangsamt sich das Baumwachstum. Langsam wachsende Bäume liefern ein feinjähriges, hartes und extrem widerstandsfähiges Holz und damit ein unübertroffenes Baumaterial, das höchsten Ansprüchen gerecht wird.

Inhaltsverzeichnis

2-3 Holz als natürliche Wahl
4-5 Die Renaissance der Authentizität
6-7 Ein unvergleichliches Wohnerlebnis
8-9 Gesundes Wohnen
10-11 Das beste von Mutter Natur
12-13 Der Wald - unser Leben
14-15 Markenqualität von hoher Werthaltigkeit
16-17 Hier startet Ihr Traumhaus-Projekt
18-19 Mit Kreativität Wohnwünsche erfüllen
20-21 Hier fühlen Sie sich zuhause
22-23 Der richtige Balken für Ihr Projekt
24-25 Willkommen beim Klassiker
26-27 Für die Stadtvilla aus purem Holz
28-29 Qualität von Anfang an
30-31 Perfektion in allen Produktionsphasen
32-33 Im Finnischen Wald zuhause
34-35 Ihr KONTIO-Wohlfühlhaus entsteht
36-37 Eine Wellnessreise für alle Sinne

38-61 Häuser die mit der Familie wachsen
40-41 Syringa 06
42-43 Magnolia 06
44-45 Saxatilis 06
46-47 Uva L
48-49 Aesculus
50-51 Coba M
52-53 Fragaria
54-55 Bergia
56-57 Rodan
58-59 Dolia L
60-61 Agasta

62-83 Wohnen als Ausdruck Ihres Lebensstiles
64-65 Primula
66-67 Idaeus
68-69 Arcticus S
70-71 Solida M
72-73 Astrant L
74-75 Salvia
76-77 Meria
78-79 Clarkia
80-81 Myrtillus
82-83 Alpina

84-105 Wohnen im Zenith des Lebens
86-87 Alpi
88-89 Sicer
90-91 Elegans S
92-93 Aneth
94-95 Salve
96-97 Limo
98-99 Siria
100-101 Thuja 06
102-103 Asarina
104-105 Cornus 06

106-107 Leben und arbeiten in einer Wohlfühl-Atmosphäre
108-109 Details für mehr Komfort
110-123 Weltweite Referenzen und Großprojekte

Hinweis: Die Abbildungen der Fassaden entsprechen nicht immer den Stockwerksgrundrissen.



Die Renaissance der Authentizität

Alte Werte haben Zukunft

Das Blockhaus vereint eine jahrtausend alte Bautradition mit dem Zeitgeist der Moderne und hat über die Jahrhunderte hinweg nichts von seiner Attraktivität verloren. Mit seinen technischen, architektonischen und wohnbiologischen Vorzügen liegt es voll im Trend. KONTIO-Wohlfühlhäuser verknüpfen Wärme, gesundes Wohnen und Gemütlichkeit mit der Ästhetik und dem bautechnischen Know-how unserer Zeit.



Eine Idee mit Tradition

Seit Jahrtausenden nutzt der Mensch Holz als Werkstoff und Baumaterial. Der wichtigste Vorteil in Zeiten, als Transporte ohne maschinelle Hilfe bewerkstelligt werden mussten, war die Verfügbarkeit des Holzes in nahezu allen Teilen der Erde „direkt vor der Haustür“. Hinzu kommt, dass Holz sehr leicht zu bearbeiten ist - um ein Haus zu bauen genügten einfache Werkzeuge wie Axt, Säge und Stemmeisen. So konnten selbst in entlegensten Gebieten stattliche Bauten aus purem Holz entstehen.











Ein unvergleichliches Wohnerlebnis

Wellness täglich

In einem KONTIO-Wohlfühlhaus schafft das pure Holz der Polarkiefer eine einzigartige, natürliche Wohnatmosphäre. Es vermittelt das Gefühl von Sicherheit und Geborgenheit, von Wärme und Behaglichkeit. Die bauphysikalischen Vorteile der Polarkiefer, seine optische Anmutung und das angenehme, gesunde Raumklima erzeugen ein unvergleichliches Wohnerlebnis: „Wellness täglich“ und das rund um die Uhr. Aufgrund dieser Eigenschaften liegt die durchschnittliche „Wohlfühl-Temperatur“ in einem KONTIO-Wohlfühlhaus um ca. 1 °C niedriger als in einem Haus konventioneller Bauart. Das ist ein angenehmer Nebeneffekt und ein zusätzlicher Beitrag zur Energieeinsparung.









Gesundes Wohnen

Wohlfühlatmosphäre

Das massive Holz der Blockbalken sorgt dafür, dass die Raumluft in vielerlei Hinsicht angenehmer ist als in konventionell gebauten Häusern: Die natürliche Regulationsfähigkeit des Holzes erzeugt eine Wohlfühlatmosphäre die man sofort spürt sobald man ein KONTIO-Blockhaus betritt. Zudem filtert und bindet das Holz Schwebeteilchen aus der Raumluft. Allergiker stellten fest, dass ihre Beschwerden in einem KONTIO-Wohlfühlhaus deutlich nachlassen!



Das Holz filtert und bindet Schwebeteilchen aus der Raumluft.



Das beste von Mutter Natur

Polarkiefer das ideale Baumaterial

Nach der Eiszeit verbreitete sich die Kiefer sehr schnell über die nördliche Erdhalbkugel in der so genannten Boreal Zone. Die Kiefer bedeckt heute weite Teile Ostsibiriens, Kleinasiens sowie Mittel- und Nordeuropas. Sie bevorzugt für ihr Wachstum trockene und nährstoffarme Böden wie Sand und Moränenböden, Moore, aber auch steinigen und felsigen Untergrund. Auch benötigt diese frostharte Baumart viel Licht und emissionsfreie Luft für ein gesundes Wachstum. Der Norden Finnlands bietet, wie keine andere Region, alle diese geologischen und klimatischen Eigenschaften in idealer Kombination. Hier findet die Kiefer die Wachstumsbedingungen die sie zu einer echten „Polarkiefer“ machen.

Umweltfreundliche Energiebilanz

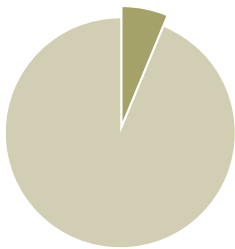
Die „Holzfabrik Wald“ produziert das Holz ausschließlich mit Hilfe der Sonnenenergie. Lediglich für Waldbewirtschaftung und Holzernte wird ein geringer Energieeinsatz erforderlich. Zur Gewinnung des Holzes für ein KONTIO-Wohlfühlhaus ist deshalb nur ein Fünfzehntel der Energie notwendig, die für ein vergleichbares Haus in konventioneller Bauweise aufgewendet werden muss!



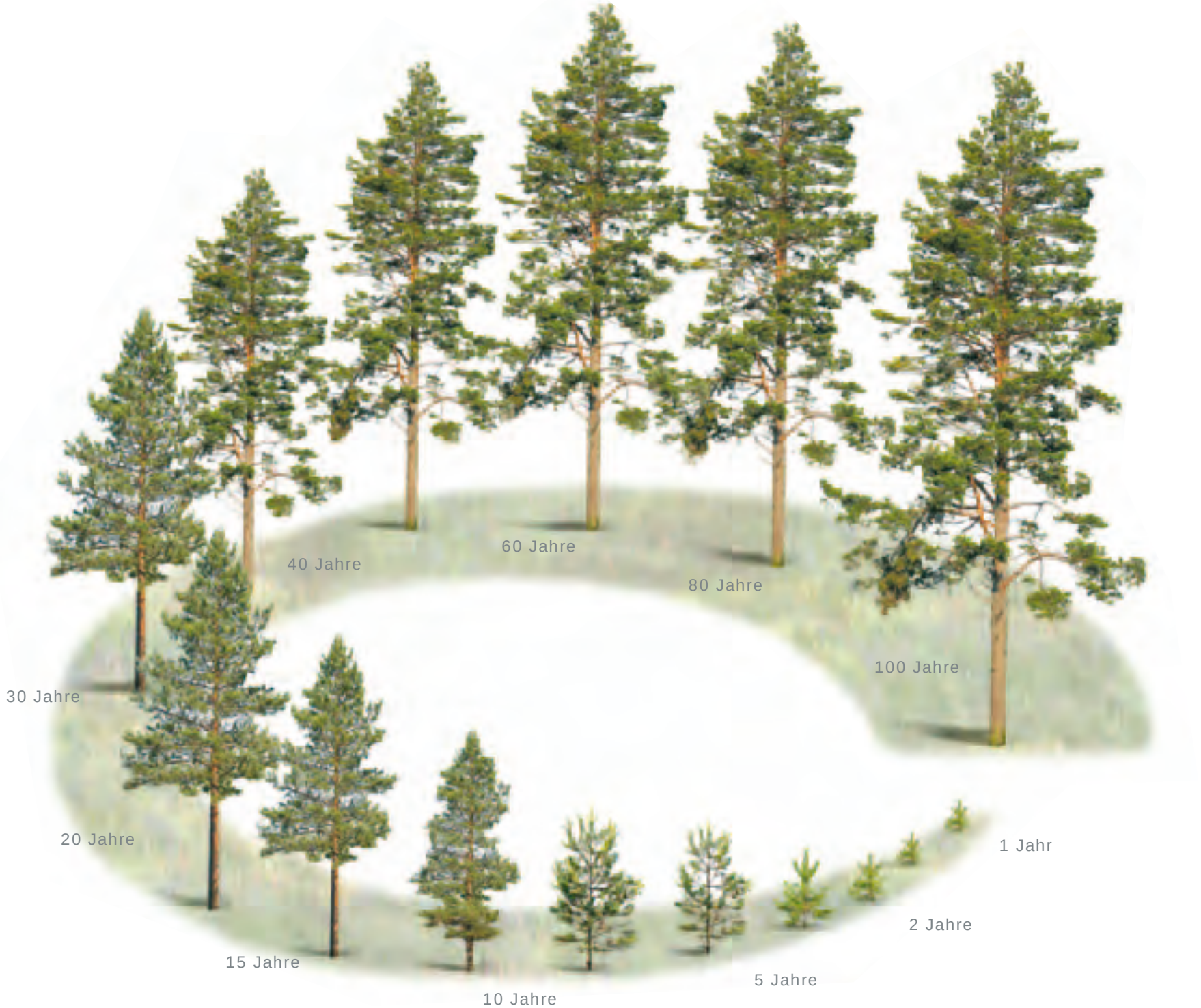
Die Kiefer bedeckt heute weite Teile Ostsibiriens, Kleinasiens sowie Mittel- und Nordeuropas.



Langsam gewachsenes nordisches Holz mit dichten Jahresringen ist das bestmögliche Baumaterial.



Zur Gewinnung des Holzes für ein KONTIO-Wohlfühlhaus ist nur ein Fünzehntel der Energie notwendig, die für ein vergleichbares Haus in konventioneller Bauweise aufgewendet werden muss.


40 Jahre
60 Jahre
80 Jahre
100 Jahre
30 Jahre
20 Jahre
15 Jahre
10 Jahre
5 Jahre
2 Jahre
1 Jahr

Der Wald – unser Leben





Holzwirtschaft in Finnland

Die Erhaltung des Waldes als wichtige Lebensgrundlage wird in Finnland sehr ernst genommen. Der Einschlag erfolgt behutsam, erosionsfördernder Kahlschlag ist verpönt.
Im Vordergrund steht die Sicherung des Bestandes durch natürliche Verjüngung und Aufforstung mit beinahe 150 Millionen Setzlingen jährlich.




KONTIO

Markenqualität von hoher Werthaltigkeit



Kompetenz, Erfahrung und Verantwortung

KONTIO erfüllt die Voraussetzungen für internationale Gütesiegel und fühlt sich der Einhaltung von Umweltschutznormen und der freiwilligen Verhaltensregel der Internationalen Handelskammer (ICC) verpflichtet. Die Kapitalkraft und finanzielle Zuverlässigkeit von KONTIO wird durch das AAA-Rating von D&B unter Beweis gestellt.

In Europa an der Spitze

KONTIO zählt zu den größten Blockhausherstellern weltweit und blickt auf eine jahrzehntelange Erfahrung im Blockhausbau zurück. Durch sein hohes Qualitätsniveau und seine erfolgreiche Modellpolitik gehört KONTIO in Europa zu den Marktführern.

CE Qualitäts-Zertifikat für KONTIO Blockhäuser

Neben zahlreichen Patenten und Zertifikaten verfügt KONTIO über das EG-Konformitätszertifikat. Das Zertifikat besagt, dass alle in den Leitlinien der Europäischen technischen Zulassung (ETA) ETA-05/0119 vorgeschriebenen Anforderungen von KONTIO-Wohlfühlhäusern erfüllt werden.
Dazu gehören unter anderem die Festigkeit des Gebäudes, Stabilität, Feuersicherheit, Gebrauchssicherheit, Lärmemission, Energieverbrauch, verwendete Materialien sowie Konstruktion und Planung.
Das Zertifikat hat europaweit Gültigkeit und garantiert den KONTIO-Baufamilien ein qualitativ ausgereiftes Produkt mit hoher Werthaltigkeit. Auch auf behördliche Baugenehmigungsverfahren, Finanzierungen und Versicherungen hat das CE-Zertifikat positiven Einfluss.



Hier startet Ihr Traumhaus-Projekt



Die Planung passend zum Grundstück

Sie haben bereits einen Platz für Ihr Traumhaus gefunden? Gut - dann werden wir mit Ihnen erste Überlegungen zur Planung direkt vor Ort anstellen.
Wichtige Details wie Baumbestand, Sonneneinstrahlung und Umfeld können so in die Architektur mit einfließen und bilden die Basis für ein erfolgreiches Planungskonzept.
Anschließend besprechen wir gemeinsame Ideen und entwerfen passend zu Ihren Wünschen Hausansichten, Raumaufteilungen, architektonische Details und alles was für den Start des Bauvorhabens notwendig ist.

KONTIO der erfahrene Baupartner an Ihrer Seite

Der Erfolg Ihres Bauvorhabens ist uns ein persönliches Anliegen. Deswegen ist Ihr KONTIO-Partner vor Ort nicht nur der Spezialist für die Planung, sondern Ihr zuverlässiger Partner für den kompletten Service in alle Bauphasen. Darüber hinaus steht Ihnen das KONTIO-Team auch nach Abschluss des Bauvorhabens für Servicemaßnahmen zur Verfügung.

Beratungszentren in Deutschland, Österreich und Schweiz

Im gesamten deutschen Bundesgebiet sowie in Österreich und der Schweiz finden Sie KONTIO-Beratungszentren und Referenzhäuser, so dass Sie ein KONTIO-Wohlfühlhaus „live“ ganz in Ihrer Nähe erleben können. Und es werden ständig mehr. Ein zuverlässiger KONTIO-Partner in Ihrer Nähe ist der Grundstein für den Erfolg Ihres Bauvorhabens.

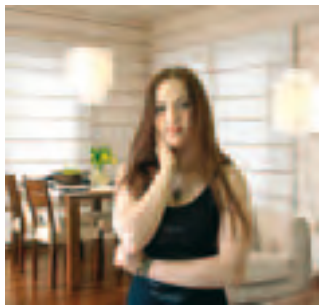


Mit Kreativität Wohnwünsche erfüllen

Wohnqualität

Die Lebensstile werden vielfältiger und mit Ihnen die Wünsche und Bedürfnisse für ein erfülltes Leben. Diese Entwicklung hat sowohl tradierte wie neue Wohnformen in ihrer Entwicklung beflügelt. Die Denaturierung unserer Umwelt hat zusätzlich ein dringendes Bedürfnis nach neuer Natürlichkeit und Authentizität hervorgebracht. KONTIO-Wohlfühlhäuser erfüllen, mit einer modernen, innovativen Form der Blockbautechnik, den Wunsch nach Natürlichkeit und Wohlbefinden. Dass der Anspruch an eine zeitgemäße Architektur, vom ländlichen bis zum städtischen Charakter, in vollem Umfang erfüllt werden kann, zeigen die Beispiele auf den nachfolgenden Seiten.









Hier fühlen Sie sich zuhause

Ästhetik

Unsere Architekten haben gelernt den Baustoff Holz, mit Verständnis für seinen natürlichen Charakter, zu formen und harmonisch mit den Wünschen seiner Bewohner zu verbinden. Das macht KONTIO-Wohlfühlhäuser zu einem Genuss für Auge und Gemüt.

Komfort

Die kleinen Details sind es oft, die das alltägliche Leben schöner und einfacher machen. Mit Kompetenz und Einfühlungsvermögen unterstützen wir Sie das Schöne mit dem Nützlichen zu verbinden. Wir tun das nach Ihren individuellen Wünschen und Bedürfnissen, damit Ihr Traumhaus zur rundum zufriedenstellenden Realität wird.







Der richtige Balken für Ihr Projekt

Innovatives Balkenkonzept

Mit der Lamellenkonstruktion der Blockbohlen bietet Ihnen KONTIO ein für moderne Architektur und zeitgemäße Wohnbedürfnisse optimiertes Balkenkonzept. Damit werden beliebige Balkenlängen und -stärken ermöglicht und die Rissbildung auf ein unvermeidliches Minimum beschränkt. Mit intensiver Vortrocknung (weniger als 18%) wird zusätzlich das Setzungsverhalten stark reduziert. Die auf diese Weise „gezähmte Natur“ des Blockhauses garantiert Ihnen die ungetrübte Freude an den natürlichen Vorzügen des massiven Holzes.



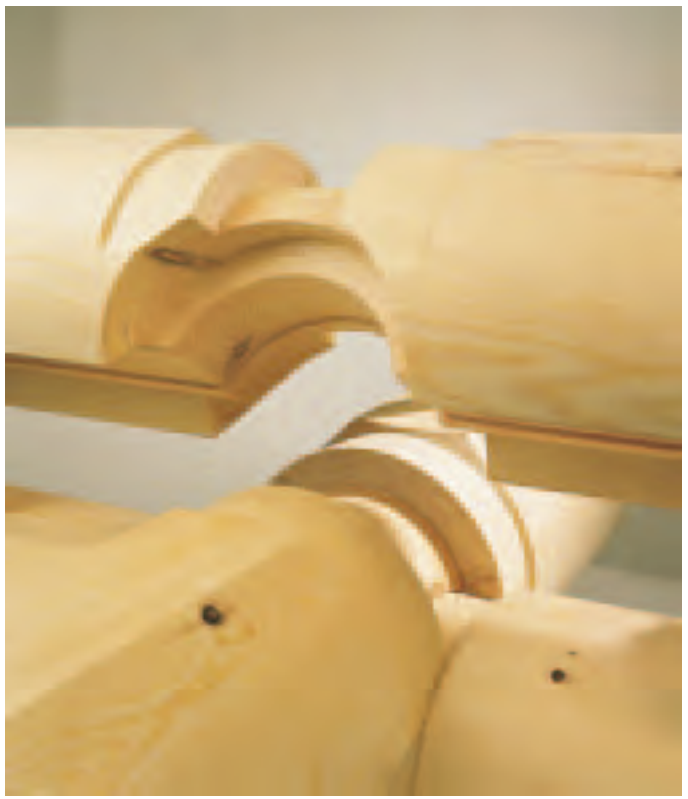




Willkommen beim Klassiker

Rundbohle - der Blockhausklassiker

Das Blockhaus mit der rustikalen Rundbalkenoptik ist der Klassiker schlechthin und findet viele Liebhaber. KONTIO bietet hierfür ein reichhaltiges und ausgereiftes Programm an verschiedenen massiven und verleimten Balkendimensionen. Konstruktion und Design sowie die patentierte Eckverbindung bieten höchste Qualität die sich auch bei stärkster klimatischer Beanspruchung bestens bewährt hat: In Japan bei Taifunen und Erdbeben, bei schweren Schneemassen in den Alpen, bei strengem Frost in Lappland sowie bei Hitze und Feuchtigkeit in Südostasien.



Rundbalken



230 mm verleimt | 210 mm massiv | 170 mm massiv | 150 mm massiv



Für die Stadtvilla aus purem Holz

Der Vierkantbalken für die moderne Blockhausarchitektur

Die moderne Blockhausarchitektur bevorzugt den massiven oder lamellierten KONTIO-Vierkantbalken. Damit lassen sich zeitgemäße architektonische Ideen bis hin zur Stadtvilla planen und problemlos realisieren. Sie sind bis zu einer Stärke verfügbar, die selbst bei arktischen Temperaturen keine zusätzliche Dämmung erfordert. Die KONTIO-Lamellentechnik ermöglicht auch beliebige Balkenlängen, so dass selbst sehr große Objekte mit durchgehender Balkenlage gebaut werden können.



Verleimte Vierkantbalken



205 mm verleimt | 180 mm verleimt | 135 mm verleimt | 95 mm verleimt

Vierkantbalken



120 mm massiv | 95 mm massiv



Qualität von Anfang an

Holzvortrocknung- Vorraussetzung für optimale Bauqualität

Die geschlagenen Hölzer werden bei KONTIO in speziell entwickelten Trockenkammern auf eine mittlere Holzfeuchte von achtzehn bis fünfundzwanzig Prozent, je nach technischer Verarbeitung, vorgetrocknet. Der laut DIN zu erwartende Holzfeuchtegrad wird schon ab Werk sichergestellt. Damit schafft KONTIO die optimalen Vorraussetzungen für eine erstklassige Bauqualität, Langlebigkeit und Werthaltigkeit des Gebäudes.








C2
K50
2500 MM
5

Perfektion in allen Produktionsphasen

Planung und Produktion mit modernster Technologie

In diesem Katalog finden sie viele Ideen, die die Planung Ihres Traumhauses beflügeln werden. Wenn es dann in die Realisierungsphase geht, gestalten wir mit Hilfe unseres modernen CAD-Planungssystems Ihre Wünsche bis in das kleinste Detail.
Die computergesteuerten Produktionslinien unseres Werkes erhalten danach ihre Anweisungen direkt on-line vom Computer der Planer. Jedes Holzteil wird exakt nach den Zeichnungen gefertigt, während die Datentechnik den gesamten Herstellungsprozess und den optimalen Einsatz des Holzrohstoffs kontrolliert.



Schnell, rationell und zuverlässig

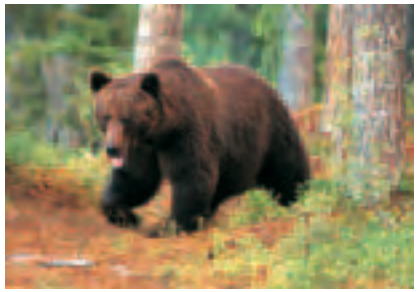
Mit dem Einzug der Computertechnik in die Blockhausfertigung ist der Balken- und Komponentenzuschnitt rationeller, vielseitiger und flexibler geworden. Damit lassen sich Ihre Wünsche problemlos erfüllen.
Auf diese Weise werden täglich mehrere KONTIO-Wohlfühlhäuser in unserem Werk in Pudasjärvi hergestellt. Die computergesteuerte Produktion der Bausätze berücksichtigt auch die Vorgaben für die anschließende Montage, so dass diese reibungslos auf der Baustelle erfolgen kann. Bei der Verpackung werden deshalb alle Teile nochmals gewissenhaft auf Qualität und Vollständigkeit geprüft bevor sie das Werk endgültig verlassen.

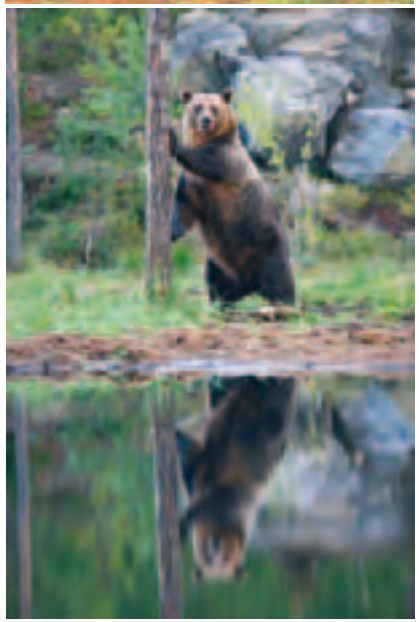




Im Finnischen Wald zuhause







Produktion mit besten Standortbedingungen

Das KONTIO-Werk (Kontiotuote Oy) befindet sich inmitten des nordfinnischen Waldgürtels, etwa 100 km südlich des Polarkreises. Für den Blockhausbau werden ausschließlich „echte“ Polarkiefern verwendet, die in einem Umkreis von etwa 200 km in den umliegenden Wäldern geschlagen werden. Damit ist sichergestellt, dass jedes KONTIO-Haus aus dem besten Material gebaut wird, das für den Blockhausbau zur Verfügung steht - der „original Polarkiefer“.

KONTIO - Qualität beginnt im Wald

Der Bau eines hochwertigen KONTIO-Blockhauses beginnt bereits im Wald bei der Auswahl der Holzstämme. In den Produktionsanlagen werden sie dann nach Güteklassen sortiert und unter strenger Kontrolle dem Fertigungsprozess zugeführt. Ein integriertes logistisches System steuert den gesamten Produktionszyklus und verantwortet den rationellen Ablauf. Es wacht auch darüber, dass die verwendeten Materialien höchsten Qualitätsansprüchen genügen.

Umweltschonend von Anfang an

Bei einem KONTIO-Wohlfühlhaus wird bereits bei der Herstellung auf umweltschonende Produktionsbedingungen geachtet. So wird die neueste Holzbearbeitungstechnik verwendet die den Rohstoff optimal nutzt und den Energieverbrauch auf ein Minimum reduziert. Insgesamt ist für die Herstellung eines KONTIO-Wohlfühlhauses nur ein Fünfzehntel der Energie notwendig die für ein konventionelles, vergleichbares Steinhaus aufgewendet werden muss.


KONTIO
WOHL•FÜHL•HÄUSER
KONTIO
WOHL•FÜHL•HÄUSER
VOLVO
FH12

Ihr KONTIO-Wohlfühlhaus entsteht

Ihr neues Heim auf Achse

Die Ankunft des KONTIO-Brummis wird schon mit Spannung erwartet. Wetterfest verpackt und für die Montage vorbereitet kommt der fertige Bausatz auf der Baustelle an. Dass alles millimetergenau passt, wurde vor der Abfahrt nochmals sorgfältig geprüft und getestet. Der Aufbau kann beginnen!

Montageumfang nach Wahl

Je nach handwerklichen Geschick, den finanziellen Voraussetzungen und Ihren persönlichen „Baumeister-Ambitionen“ können Sie wählen, ob die Montage komplett von Zimmerei-Fachleuten durchgeführt werden soll - oder ob Sie beim Aufbau selbst mit anpacken und durch Ihre Eigenleistung die Baukosten senken wollen.

In wenigen Tagen unter dem eigenen Dach

Balken für Balken wächst Ihr Traumhaus schnell in die Höhe. Der werksseitige Zuschnitt und die computergesteuerte Bauteilplanung sorgen für einen reibungslosen Montageablauf. Lästige und zeitraubende Nachbearbeitungen auf der Baustelle entfallen, das Team kann sich voll auf die Montage konzentrieren. Schon nach wenigen Tagen ist auch das Dach eingedeckt und Sie sitzen im Trockenen. Ein freudiges Ereignis und Grund für ein zünftiges Richtfest mit Ihren Freunden und Bekannten!





Eine Wellnesreise für alle Sinne

Auf den nachfolgenden Seiten werden wir Sie mit Ideen und Anregungen für Ihr KONTIO-Wohlfühlhaus verwöhnen. Dafür haben unsere Architekten, Planer und Einrichtungsspezialisten die unterschiedlichen Wohnbedürfnisse und Wünsche verschiedener Lebenssituationen analysiert und daraus stimmige Konzepte entwickelt.
So sind praktische und kostengünstige Lösungen für junge Familien, trendige Lifestyle-Ideen für ausgeprägte Geschmacksindividualisten sowie innovative Architekturbeispiele für den Wohngenuss in der Freizeit und der zweiten Lebenshälfte entstanden.

Sie werden in Folge auf einen virtuellen Planungs- und Ideentrip mitgenommen, der Ihr Traumhaus schon mal zur greifbaren Realität in Ihrer Phantasie macht.







Häuser die mit der Familie wachsen

Unter den jungen KONTIO-Architekten sind selbst viele Familienväter die wissen worauf es einer Jungen Familie bei der Hausplanung ankommt. So sind situationsbezogene Planungsideen entstanden, die modernen Wohnkomfort in lichtdurchfluteten Räumen bieten, mit viel Flexibilität in der Raumgestaltung und Ausstattung.

Dies ermöglicht der wachsenden Familie den Ausbau des Hauses in mehreren Stufen, je nach finanzieller Situation und der zunehmenden Kopfzahl der Familienmitglieder. Hinzu kommt dass die KONTIO-Blockhauskonstruktion viele Möglichkeiten bietet durch Eigenleistung die Baukosten zusätzlich zu senken.

In Verbindung mit dem wohngesunden Wohlfühlambiente eines KONTIO-Hauses ist alles vorbereitet für ein glückliches Familienleben.

KONTIO
WOHL•FÜHL•HÄUSER

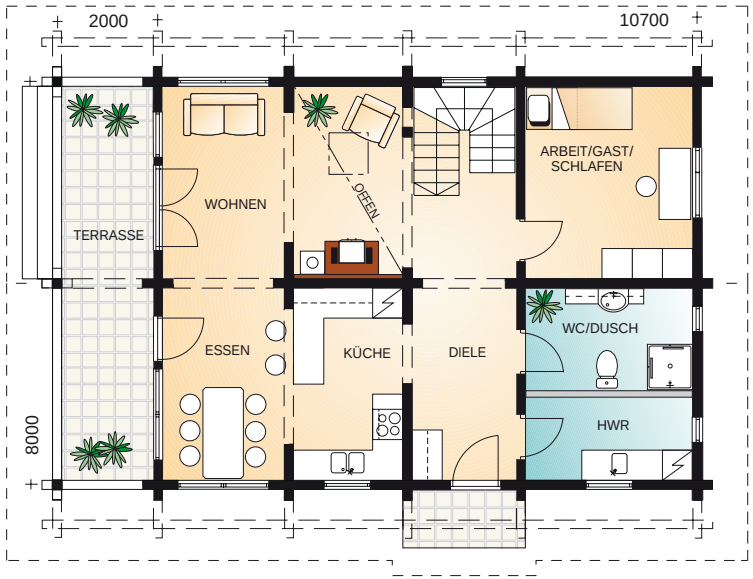


Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

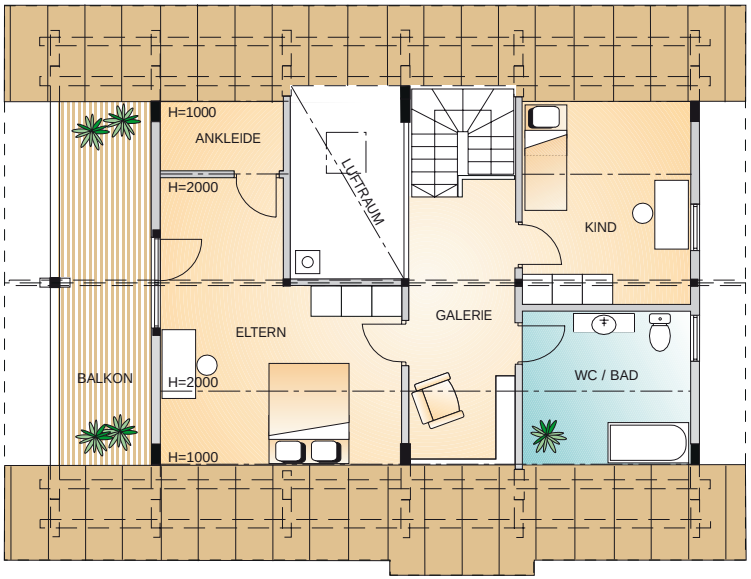
Syringa 06

123 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

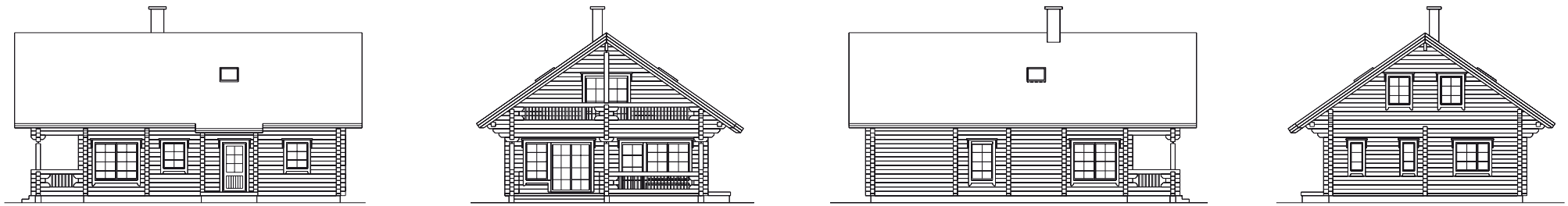
Erdgeschoss 74 m² 1:150



Dachgeschoss 49 m² 1:150



Syringa 06 Ansichten





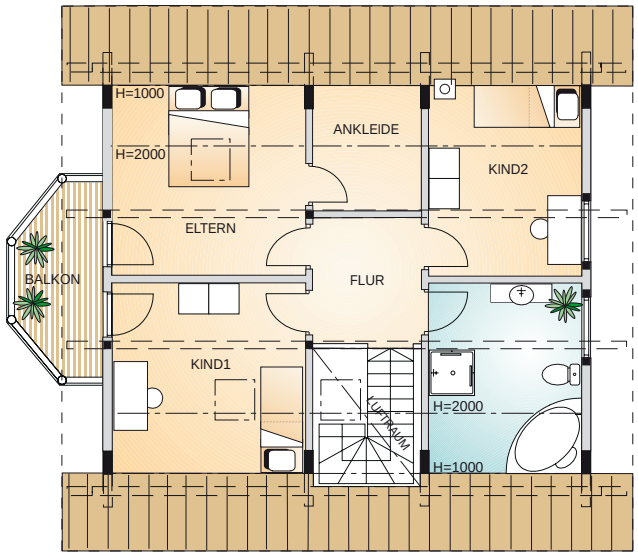
Magnolia 06

125 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 69 m² 1:150



Dachgeschoss 56 m² 1:150



Magnolia 06 Ansichten





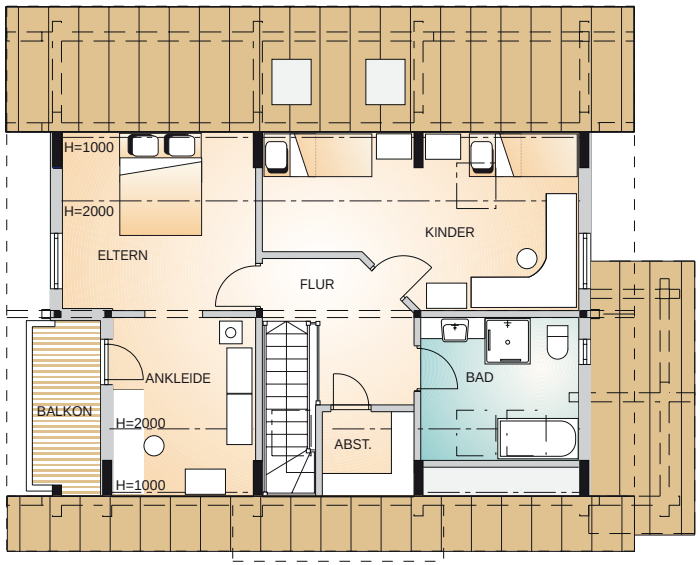
Saxatilis 06

129 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 77 m² 1:150



Dachgeschoss 52 m² 1:150



Saxatilis 06 Ansichten

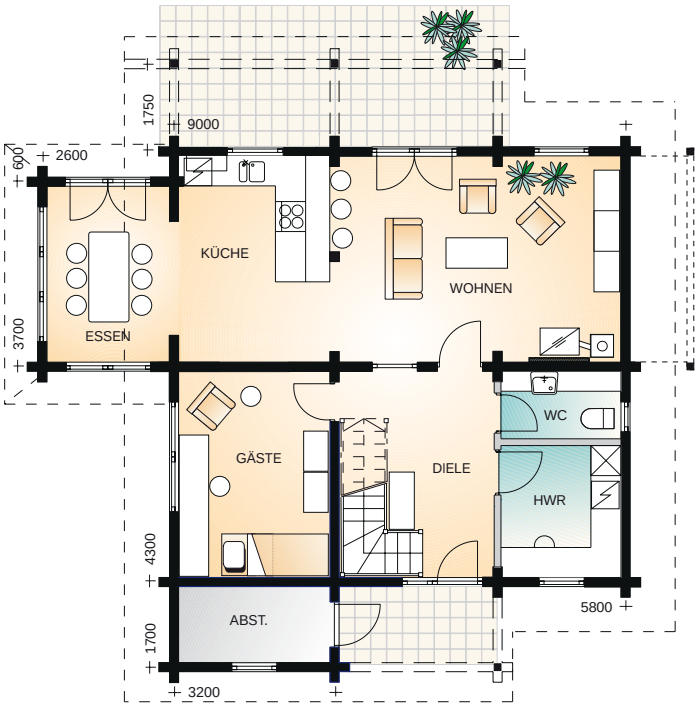




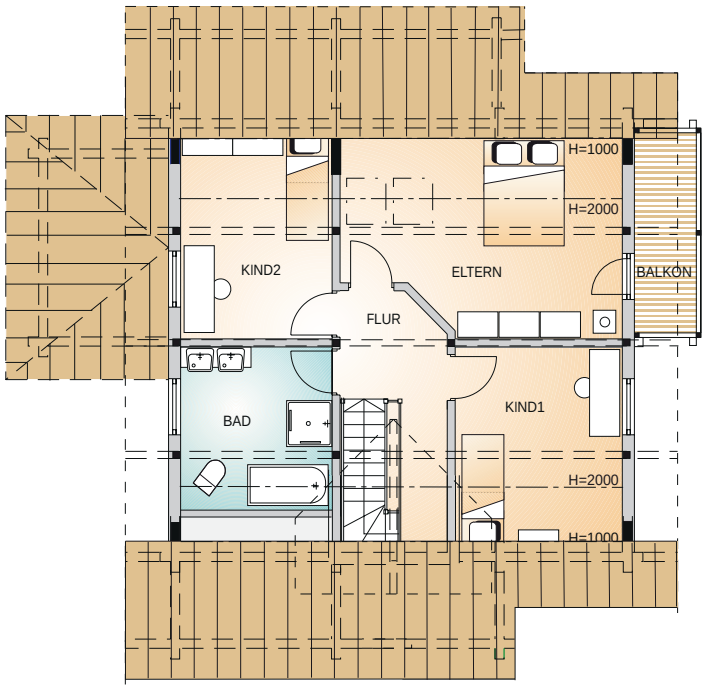
Uva L

131 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 76 m² 1:150



Dachgeschoss 55 m² 1:150



Uva L Ansichten



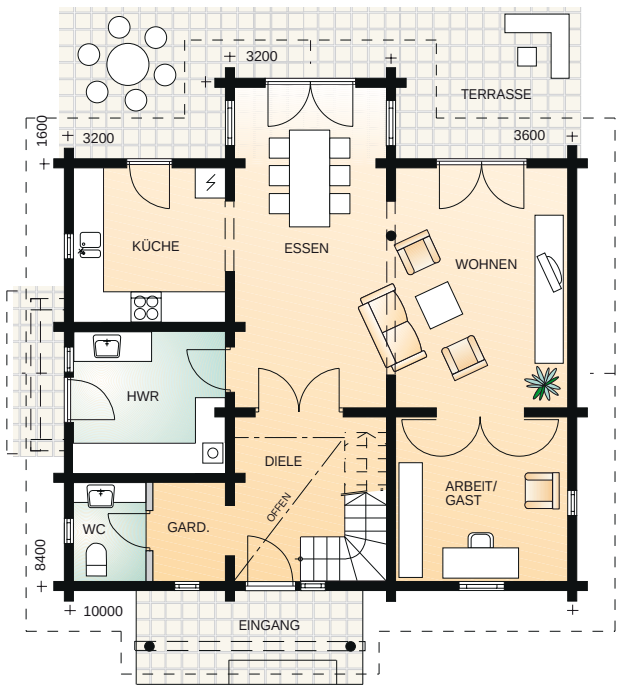


Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

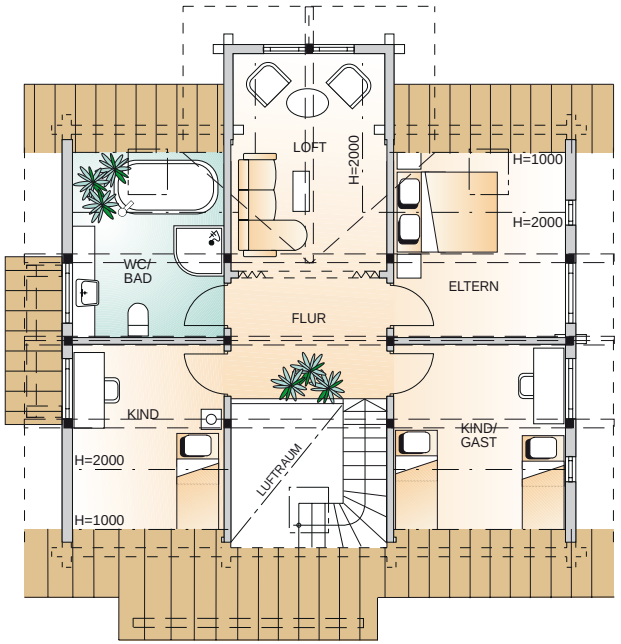
Aesculus

137 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 78 m² 1:150



Dachgeschoss 59 m² 1:150



Aesculus Ansichten











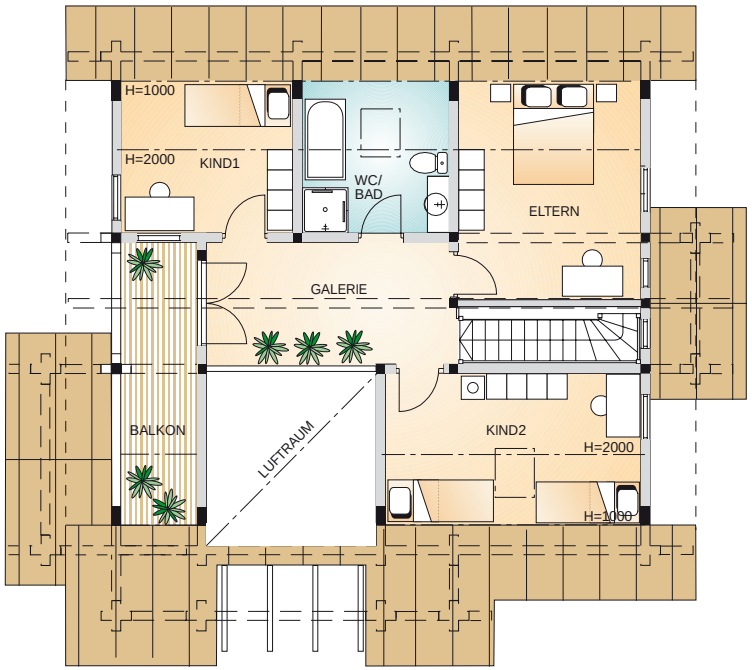
Coba M

137 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

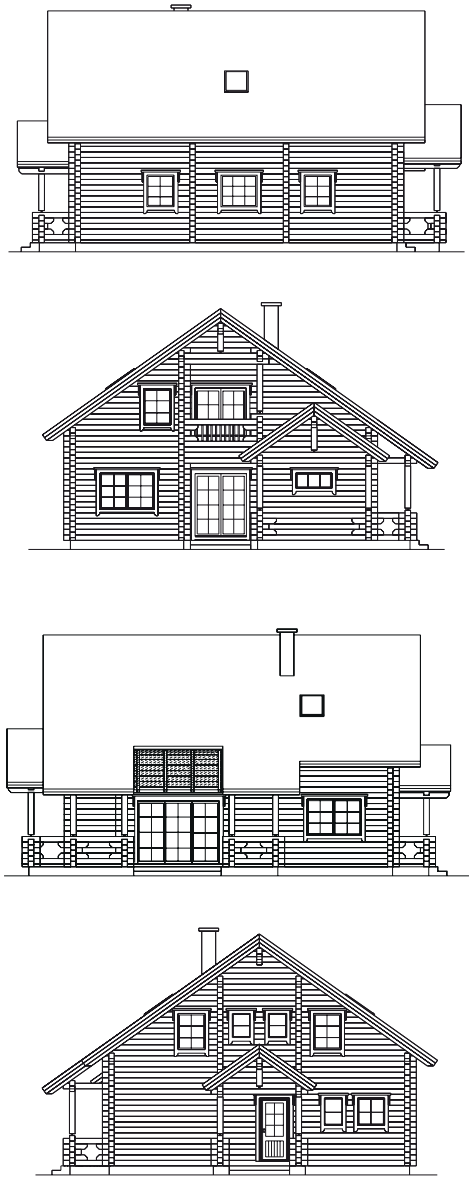
Erdgeschoss 81 m² 1:150



Dachgeschoss 56 m² 1:150



Coba M Ansichten



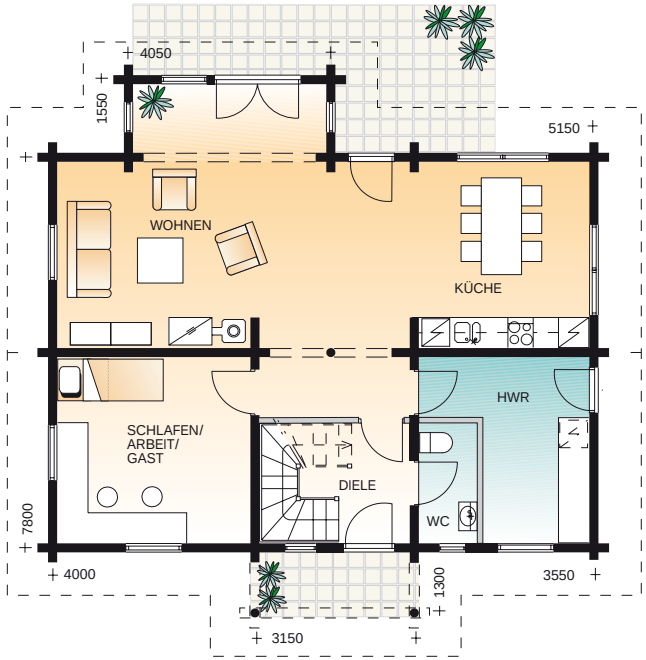


3D Ilme / Juha Lihr

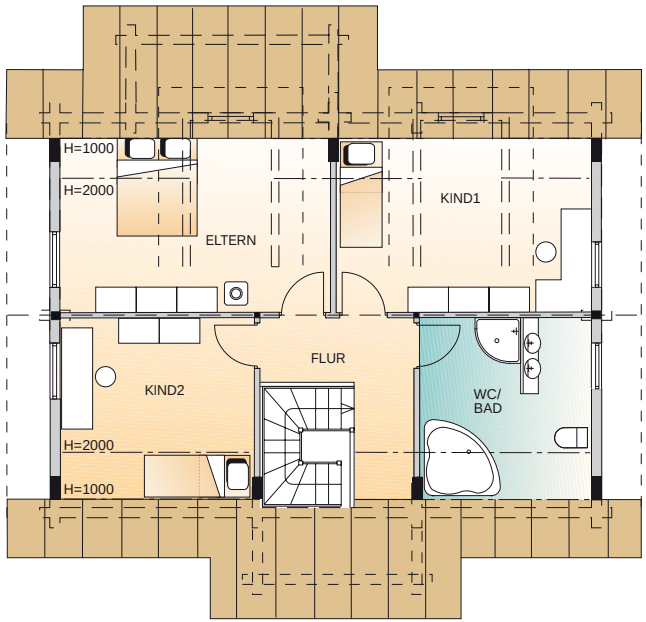
Fragaria

139 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

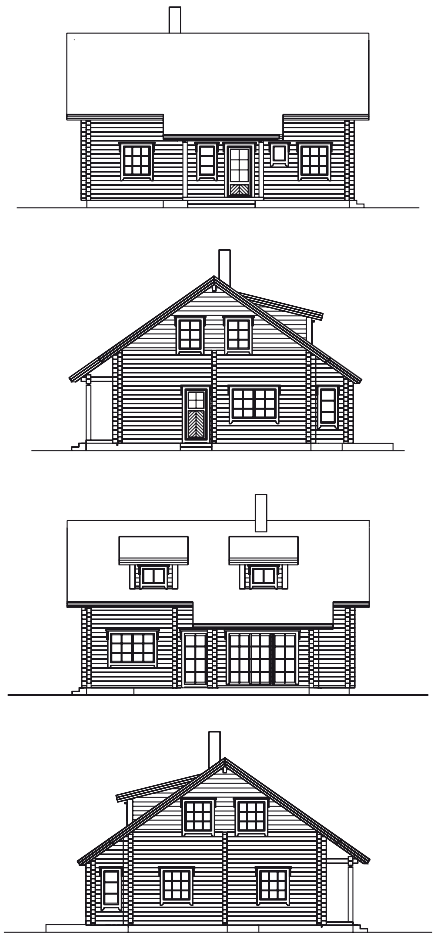
Erdgeschoss 79 m² 1:150

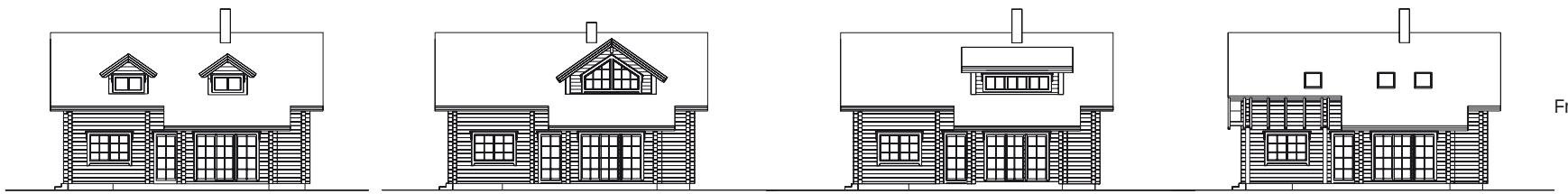


Dachgeschoss 60 m² 1:150



Fragaria Ansichten





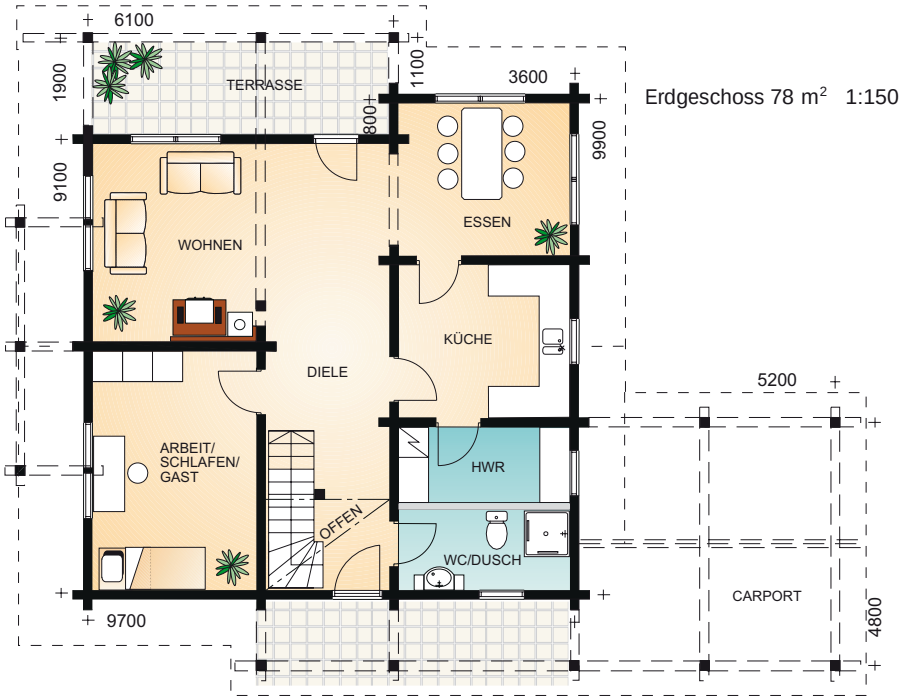
Fragaria Dachgaube-Varianten



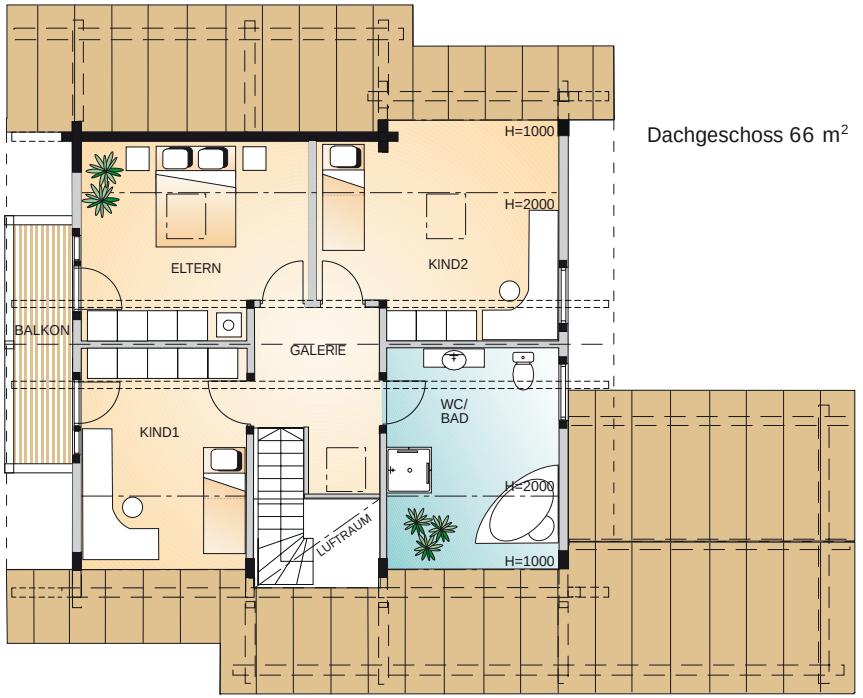
Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

Bergia

144 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

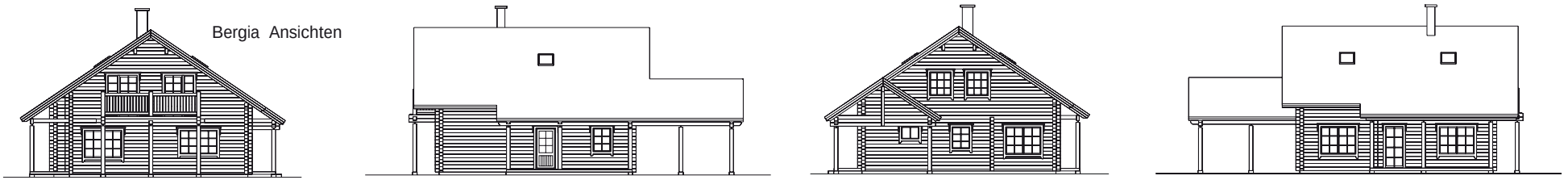


Erdgeschoss 78 m² 1:150



Dachgeschoss 66 m² 1:150

Bergia Ansichten





Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

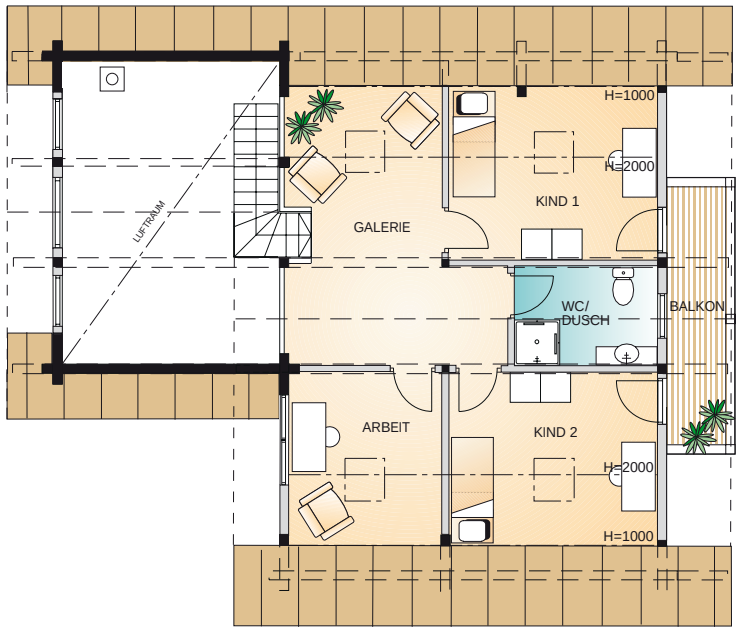
Rodan

149 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

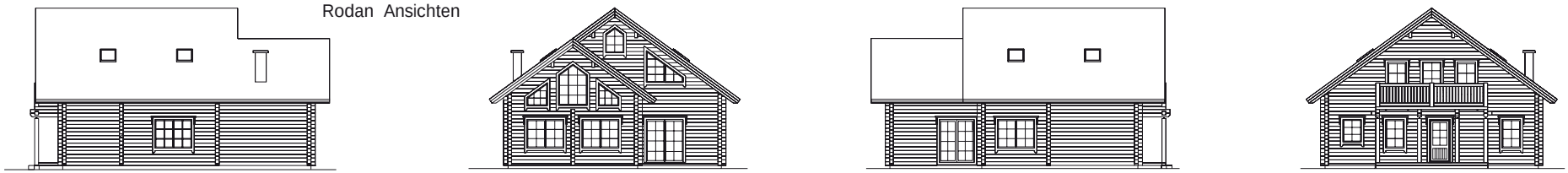
Erdgeschoss 92 m² 1:150



Dachgeschoss 57 m² 1:150



Rodan Ansichten



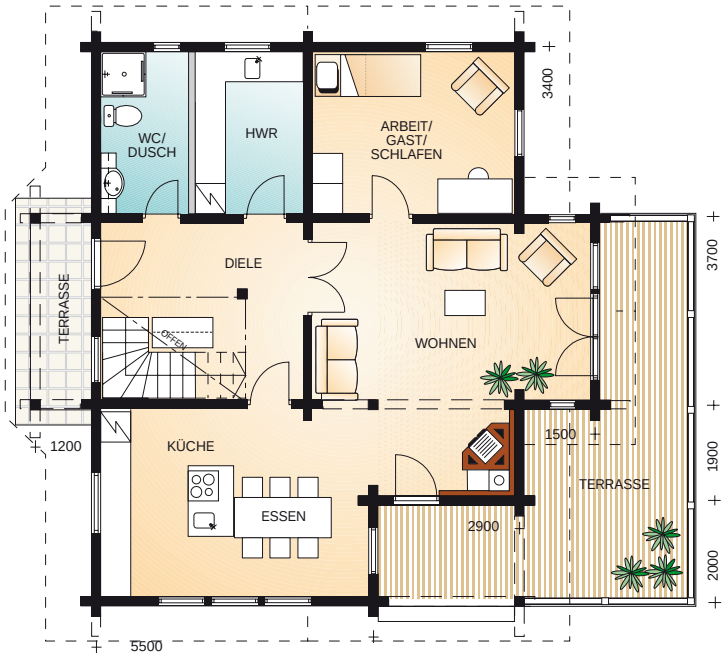


Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

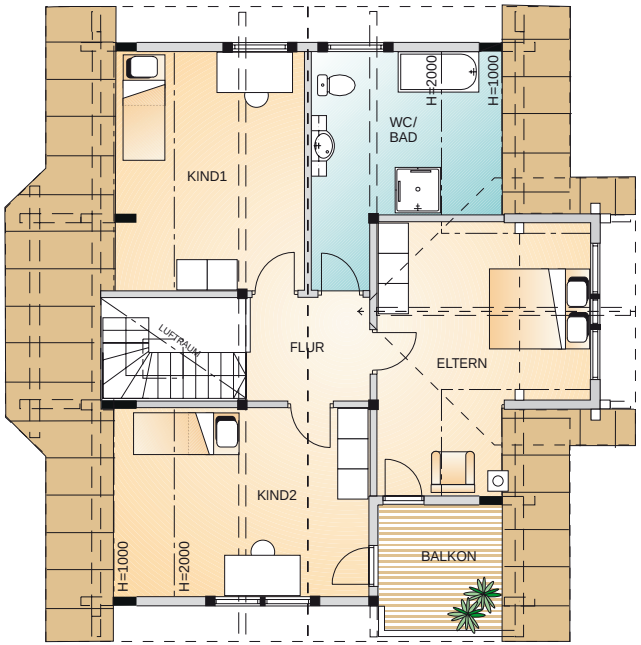
Dolia L

151 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 81 m² 1:150



Dachgeschoss 69 m² 1:150



Dolia L Ansichten



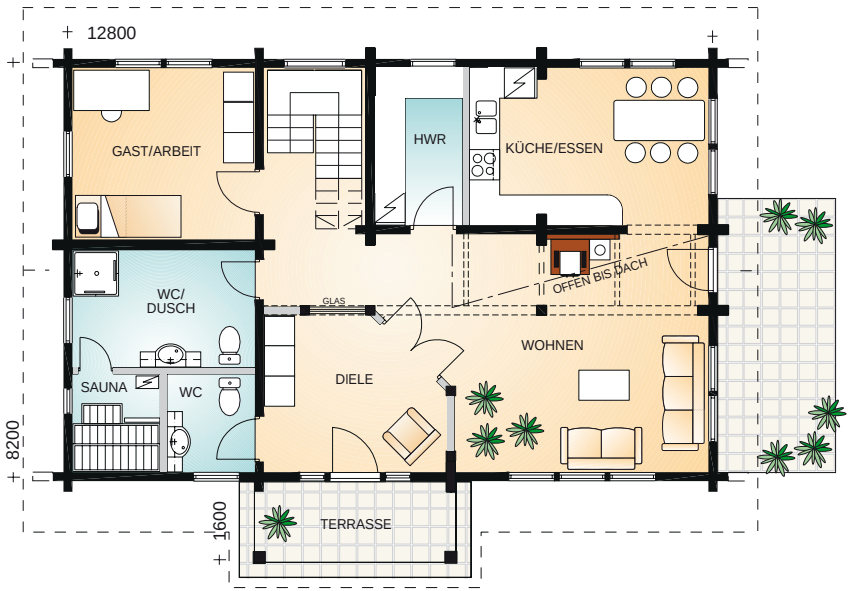


Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

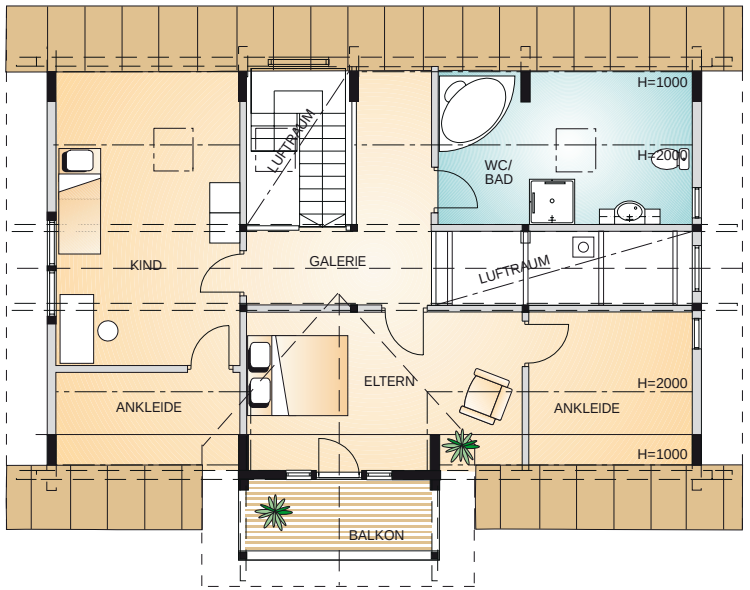
Agasta

159 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

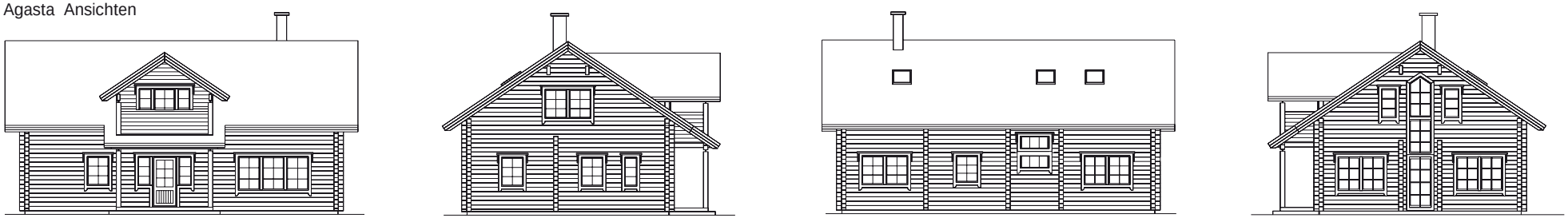
Erdgeschoss 91 m² 1:150



Dachgeschoss 69 m² 1:150



Agasta Ansichten





Wohnen als Ausdruck Ihres Lebensstiles

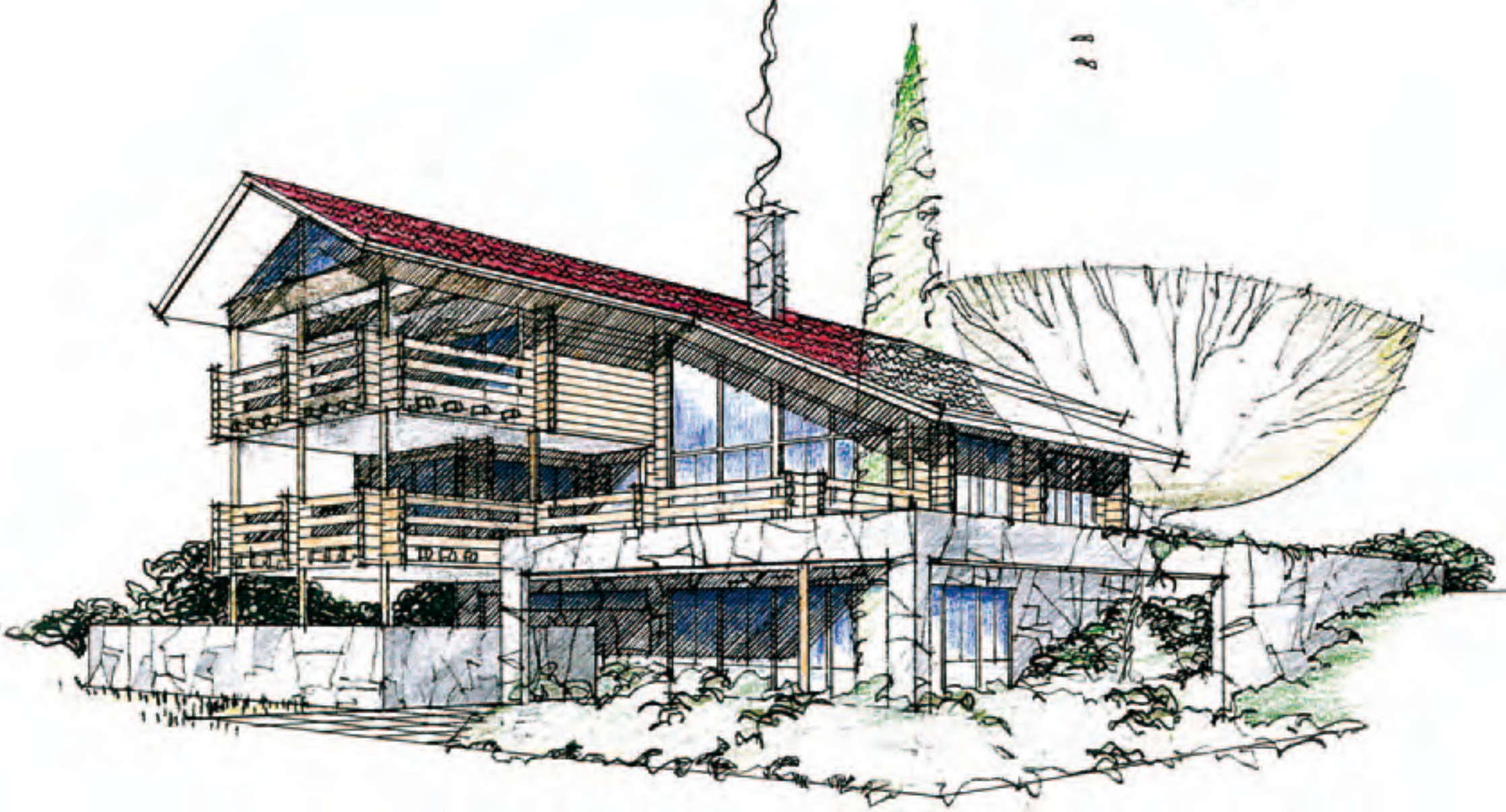


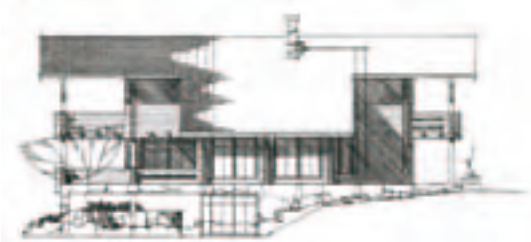
Mainstream ist nicht Ihre Sache, Sie bevorzugen den ganz individuellen Auftritt. Diese Ihre Lebensphilosophie soll auch mit Ihrem Wohnstil vermittelt werden: „Willkommen bei KONTIO!“

Schon das KONTIO-Blockhaus an sich ist ein individuelles Bauwerk. Hinzu kommt eine Fülle architektonischer Gestaltungsmöglichkeiten die Ihr KONTIO-Wohlfühlhaus zu einem unverwechselbaren Unikat machen. Von der modernen großzügigen Fassade mit großen Fensterflächen, über den amerikanischen Südstaatenstil, bis hin zum rustikalen, mitteleuropäischen Landhaus spannt sich der Bogen möglicher Stilrichtungen. Dazwischen finden noch Ihre ganz individuellen Ansprüche an Komfort und Wohngenuss reichlich Platz.

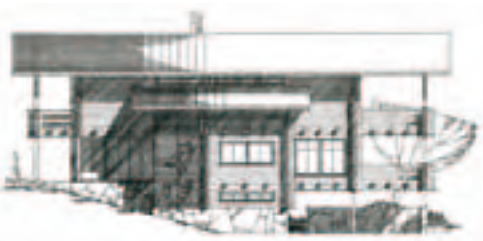
Auf den folgenden Seiten finden Sie dazu anregende Ideen die Ihre eigenen Vorstellungen zusätzlich bereichern werden. Letztlich kommt es aber darauf an, dass Sie sich ein Leben lang in den eigenen vier Wänden wohl fühlen. Diese Grundvoraussetzung bietet Ihnen ein KONTIO-Wohlfühlhaus unabhängig von der Architektur und Ausstattung bereits über die Qualität des Materials und der Konstruktion.

KONTIO
WOHL•FÜHL•HÄUSER







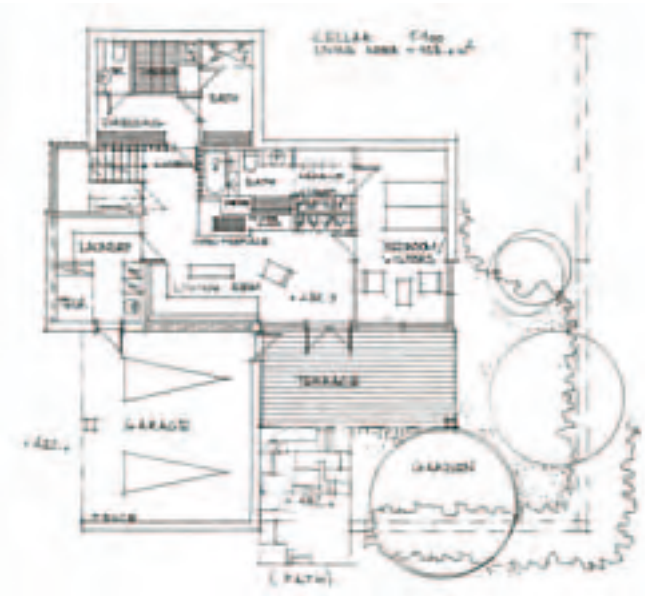


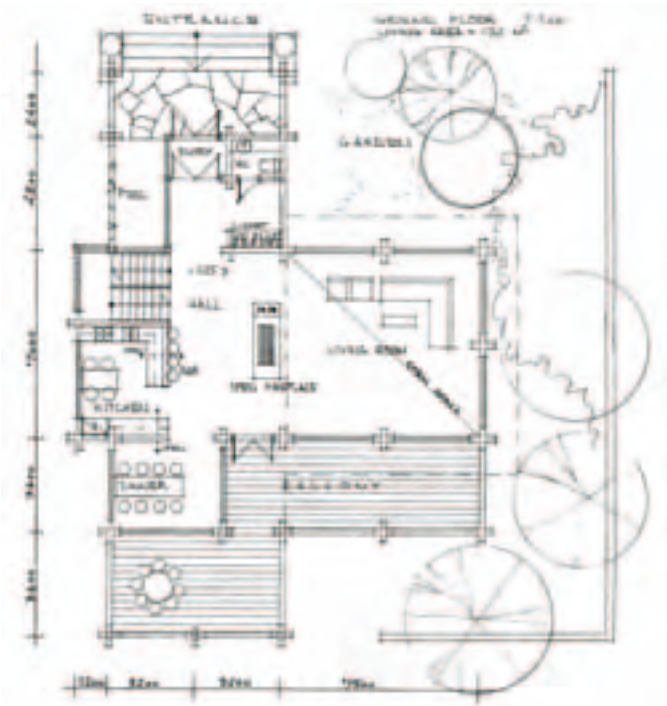


Primula

196 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen









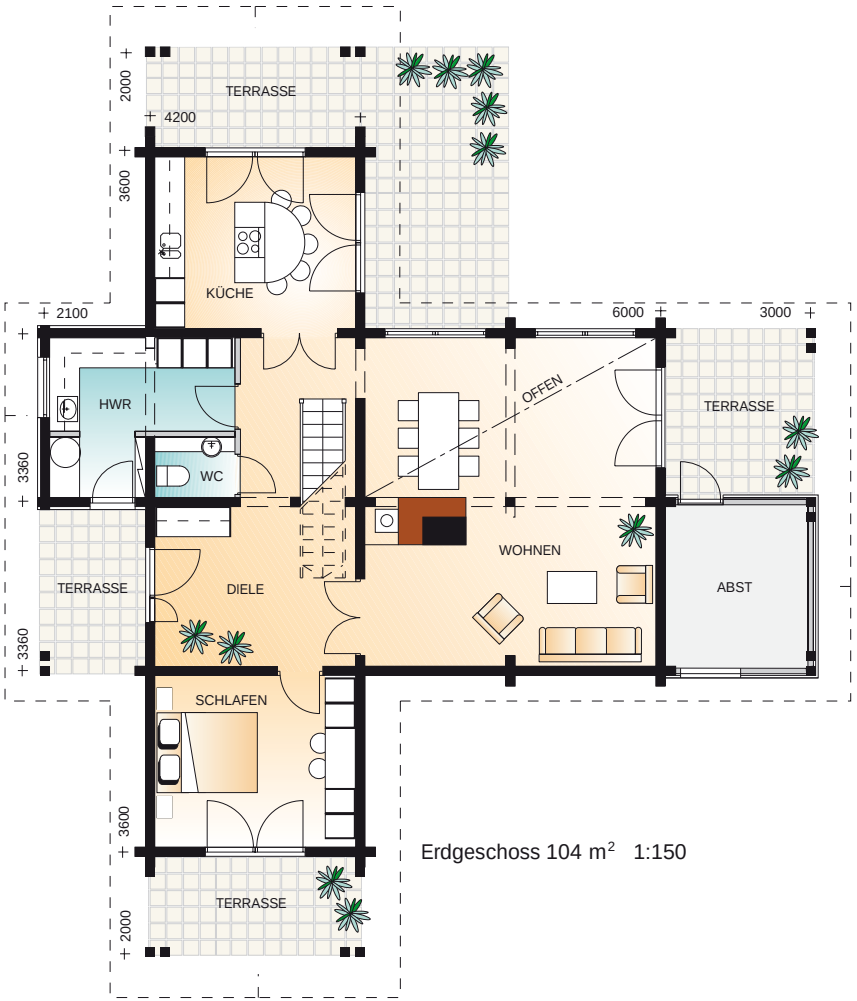


Idaeus

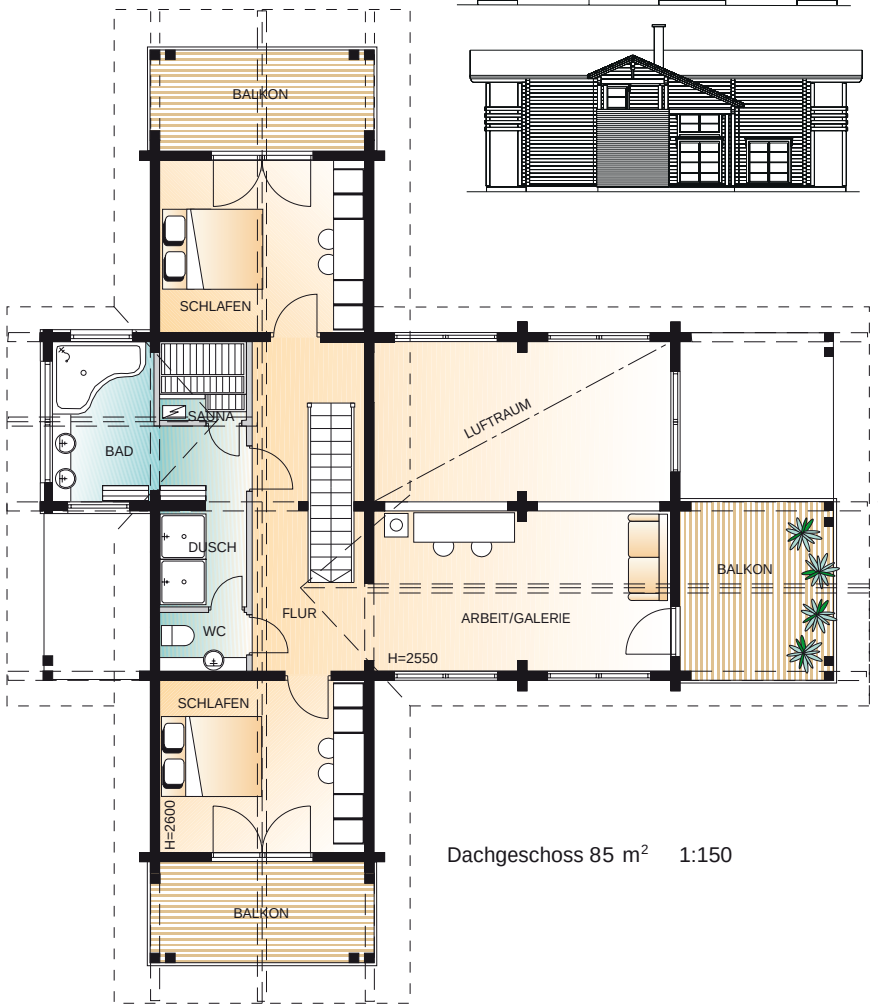
189 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Idaeus Ansichten





Erdgeschoss 104 m² 1:150



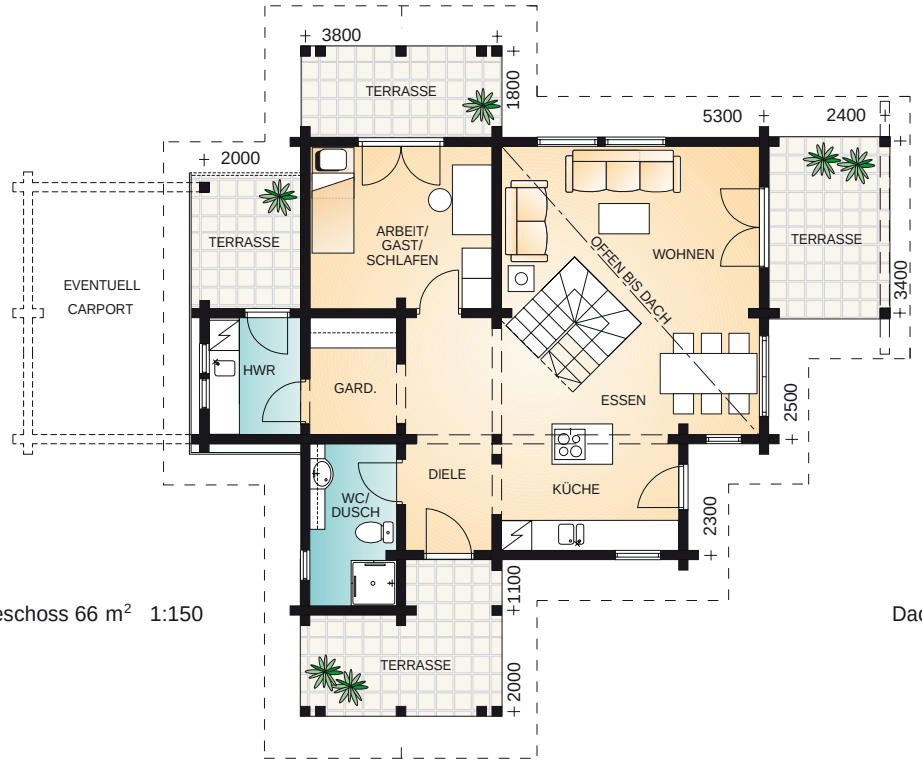
Dachgeschoss 85 m² 1:150



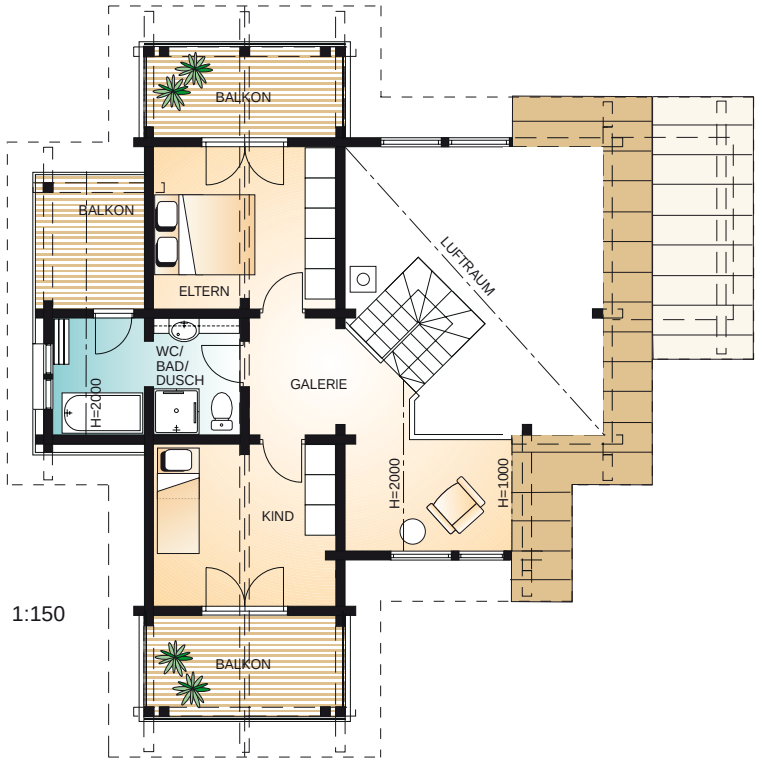
3D ilme / Juha Lihr

Arcticus S

110 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

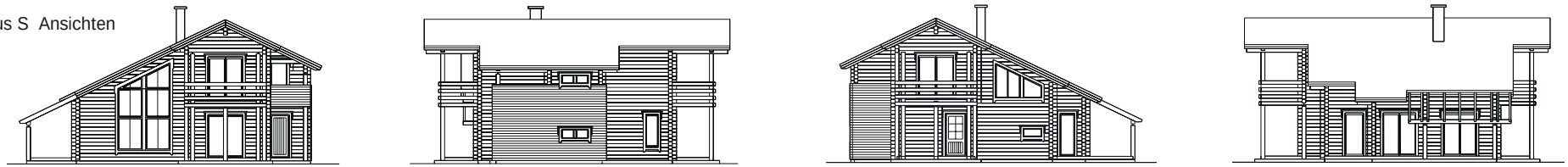


Erdgeschoss 66 m² 1:150



Dachgeschoss 44 m² 1:150

Arcticus S Ansichten



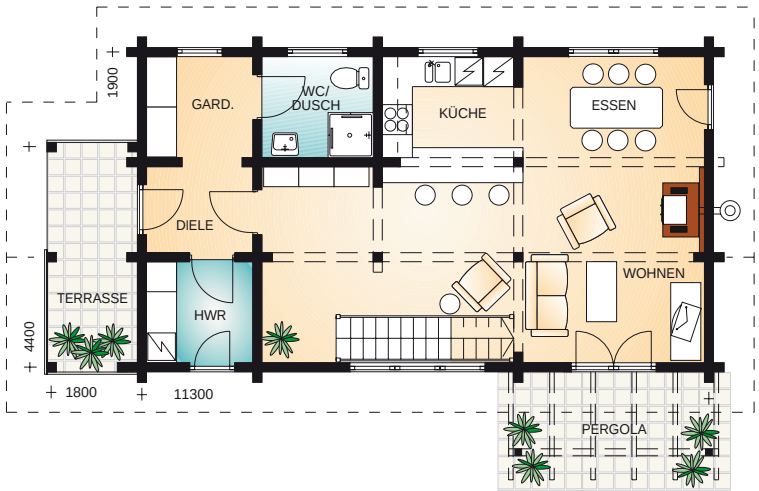


Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

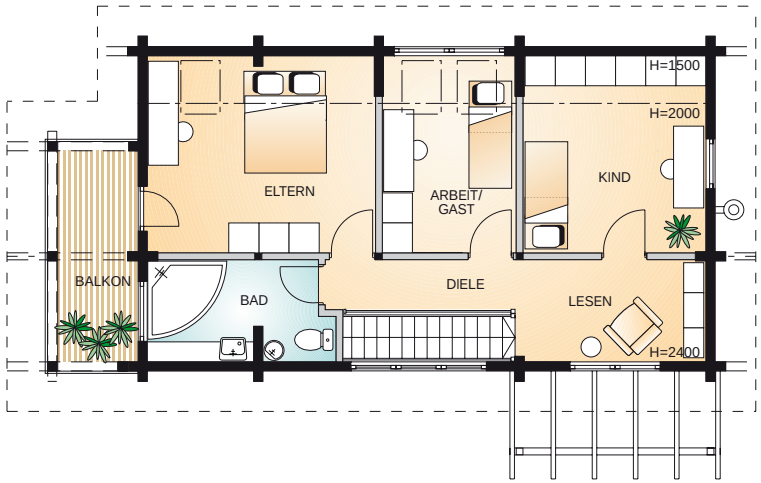
Solida M

121 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

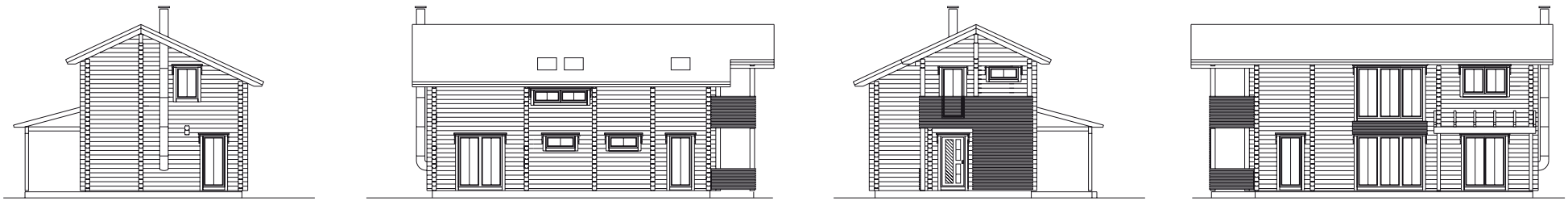
Erdgeschoss 61 m² 1:150



Dachgeschoss 60 m² 1:150



Solida M Ansichten





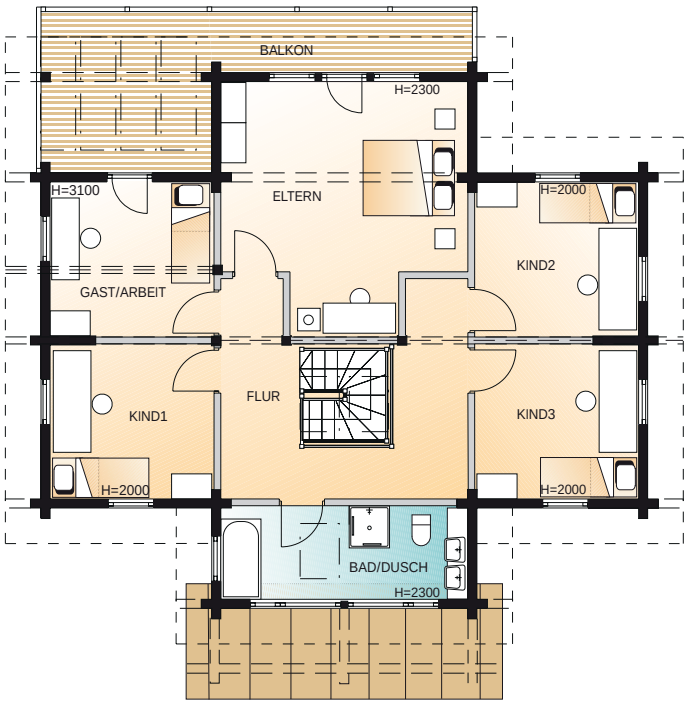
Astrant L

171 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 86 m² 1:150



Dachgeschoss 85 m² 1:150



Astrant L Ansichten











Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

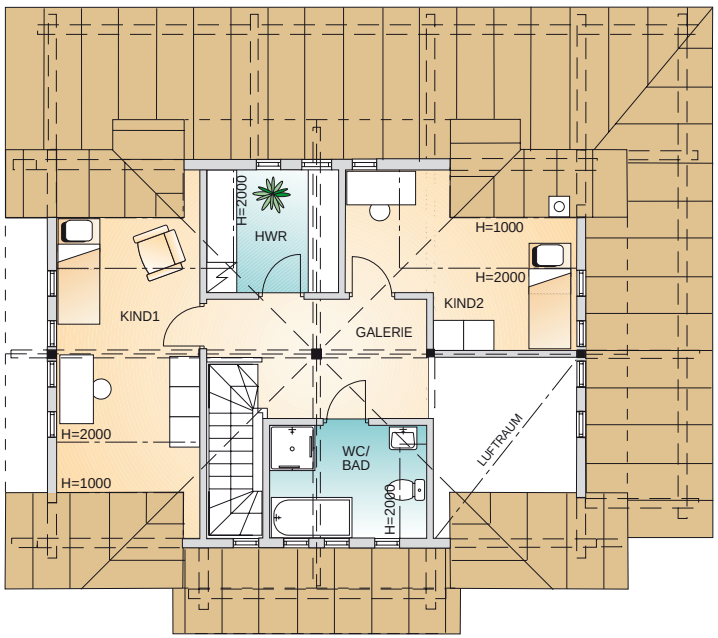
Salvia

118 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 74 m² 1:150

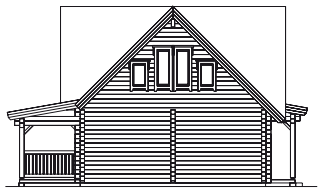


Dachgeschoss 44 m² 1:150



Salvia Ansichten











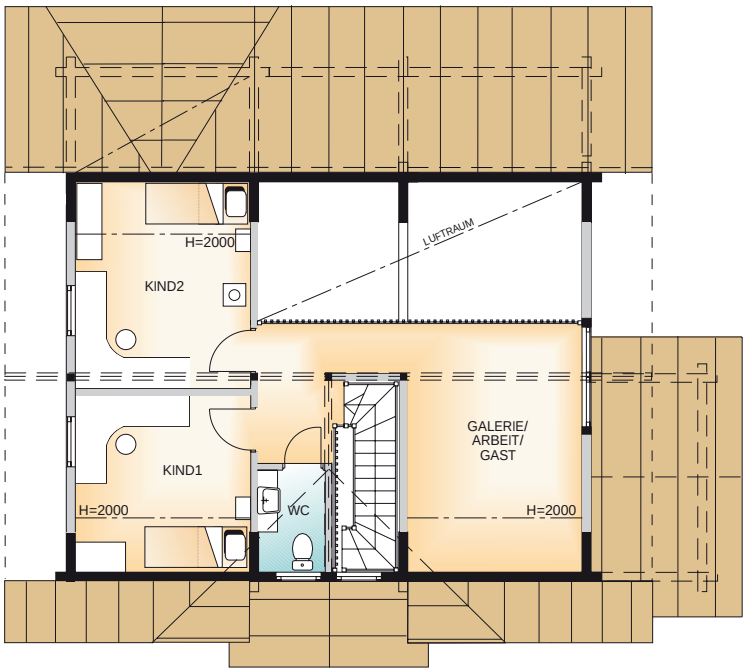
Meria

134 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 87 m² 1:150



Dachgeschoss 47 m² 1:150



Meria Ansichten









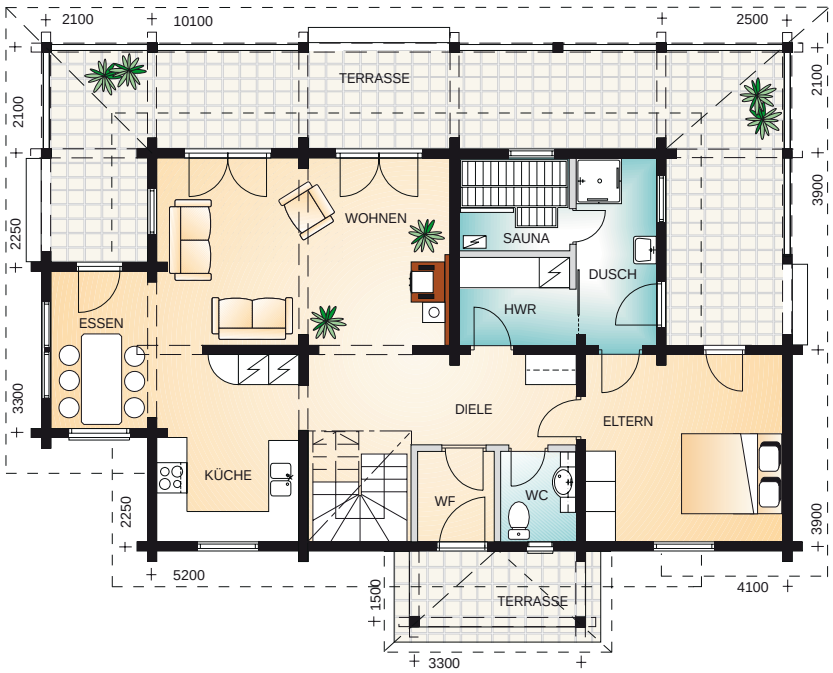


3D Ilme / Juha Lihr

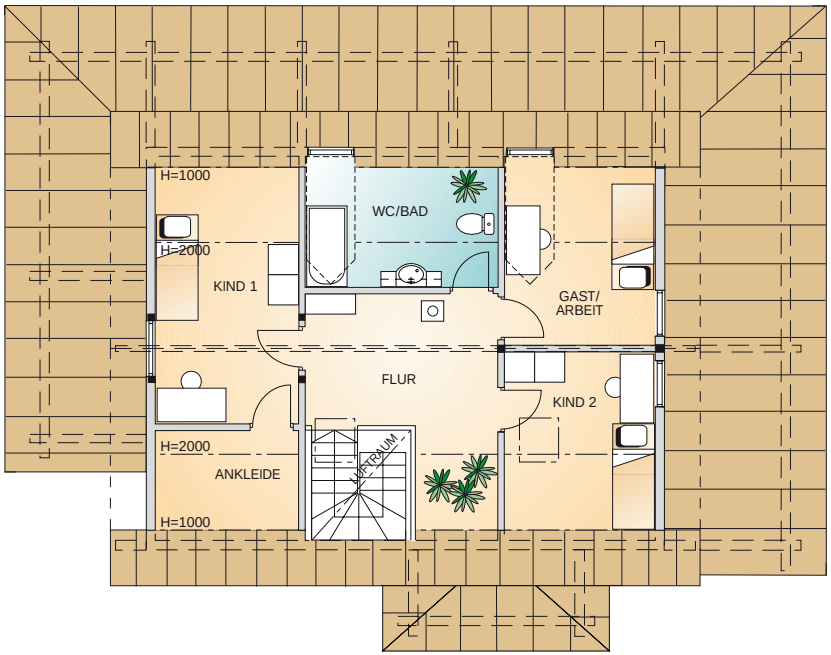
Clarkia

135 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 83 m² 1:150



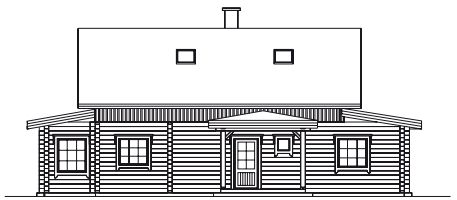
Dachgeschoss 52 m² 1:150



Clarkia Ansichten











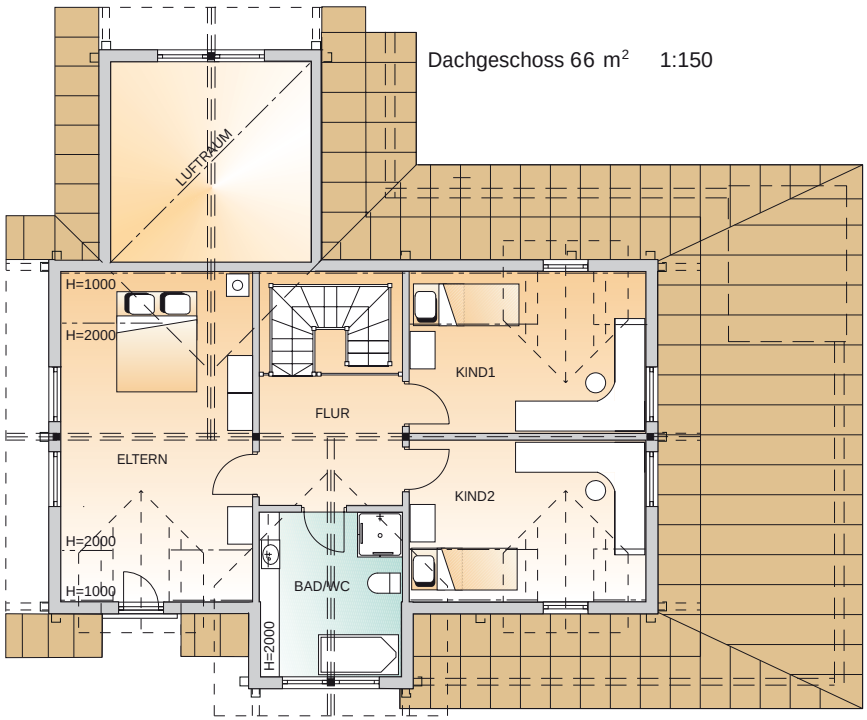
3D Ilme / Juha Lihr

Myrtillus

146 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen



Erdgeschoss 81 m² 1:150



Dachgeschoss 66 m² 1:150



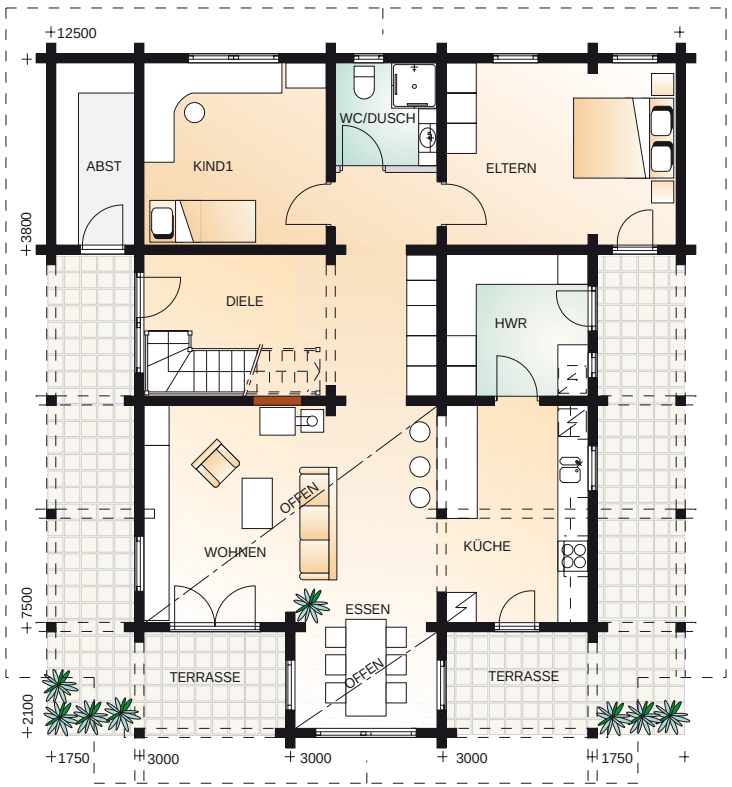
Myrtillus Ansichten



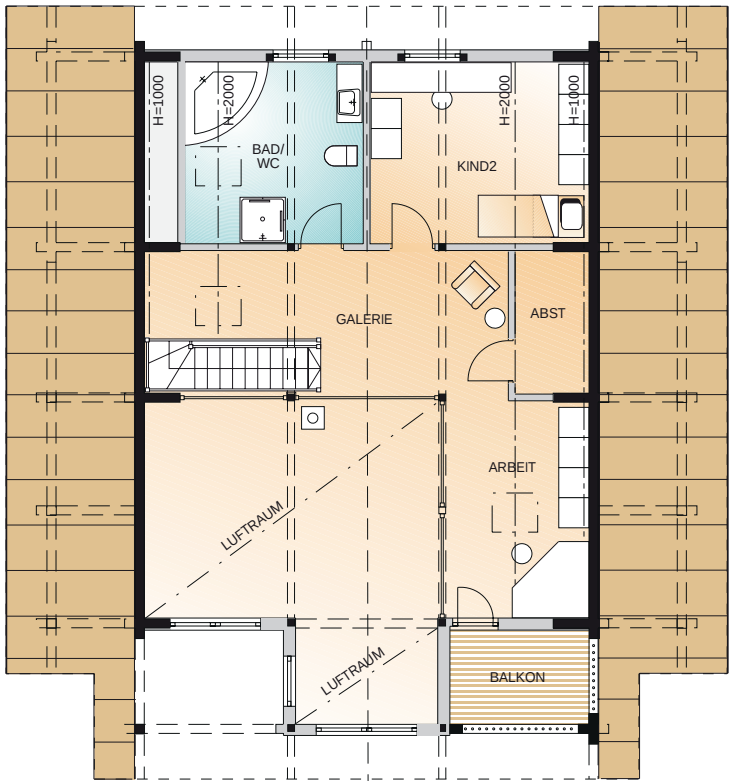
Alpina

160 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 107 m² 1:150



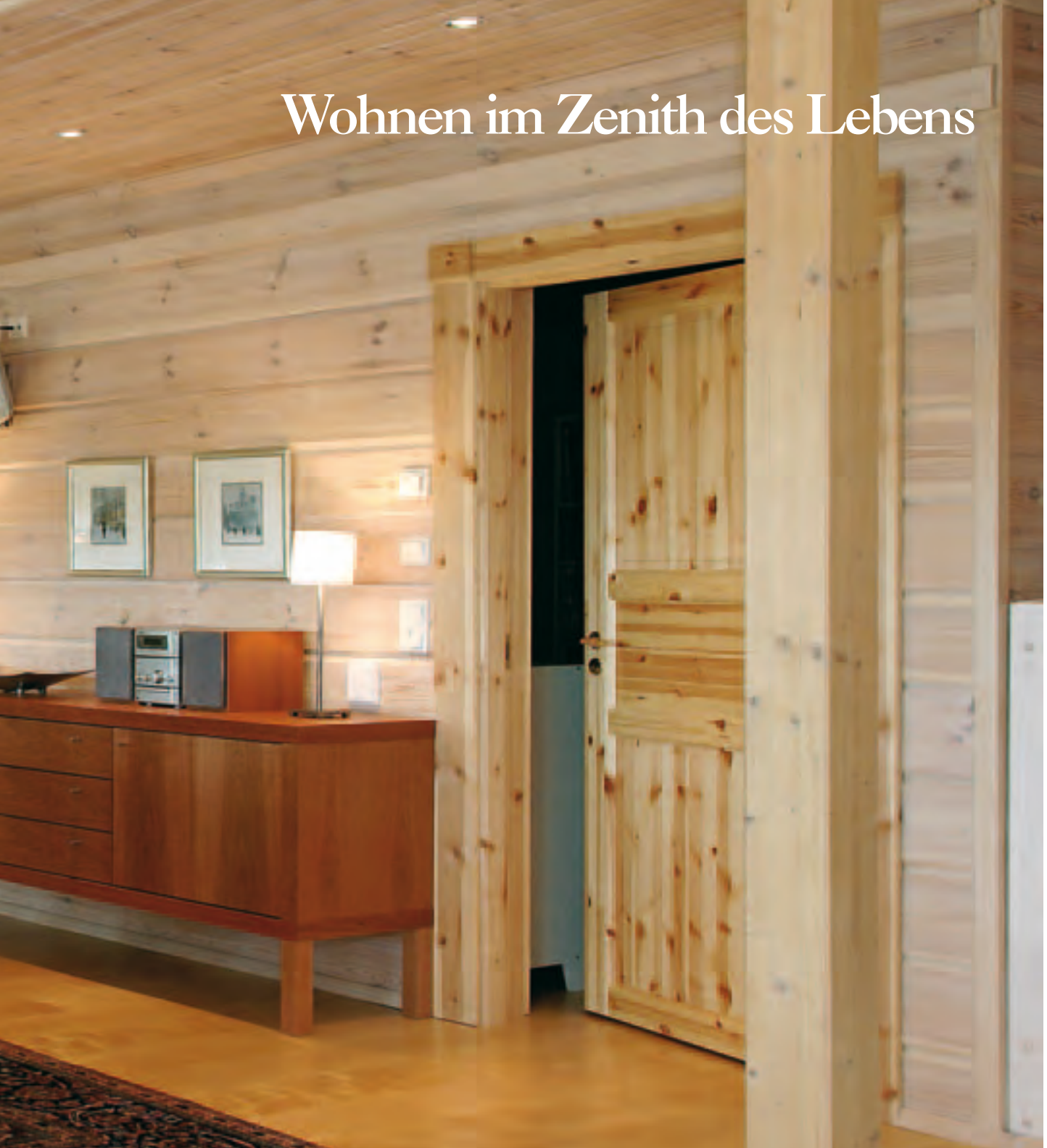
Dachgeschoss 53 m² 1:150



Alpina Ansichten







Wohnen im Zenith des Lebens

Gesundes, energiesparendes Wohnen für die kleine Familie

Die mitteleuropäische Durchschnittsfamilie besteht aus drei Personen und sind die Kinder mal aus dem Haus, dann sind es bestenfalls noch zwei. Warum soll man sich dann den Luxus leisten, mehr als die tatsächlich benötigten Wohnräume zu finanzieren, zu pflegen und zu beheizen. Eine berechtigte Frage mit der sich vor allem die Generation 50+ konfrontiert sieht.

Auf den folgenden Seiten finden Sie eine Blockhausauswahl für die kleine Familie. Diese speziell entwickelten Haustypen verfügen über den kompletten Komfort eines zeitgemäßen, modernen Wohnhauses, konzentriert auf das wesentliche. Sie eignen sich besonders für kleine Grundstücke und für eine barrierefreie, ebenerdige Bauweise. Ideal für eine Zeit, in der man nicht mehr so beweglich ist. Dazu erfüllen sie das Bedürfnis nach einer unbelasteten gesunden Bausubstanz sowie die Erwartungen an eine hohe Energieeffizienz. Bei doppelschaliger Konstruktion sind alle Niedrigenergiestandards bis hin zum Passivhaus möglich.

KONTIO
WOHL•FÜHL•HÄUSER



Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

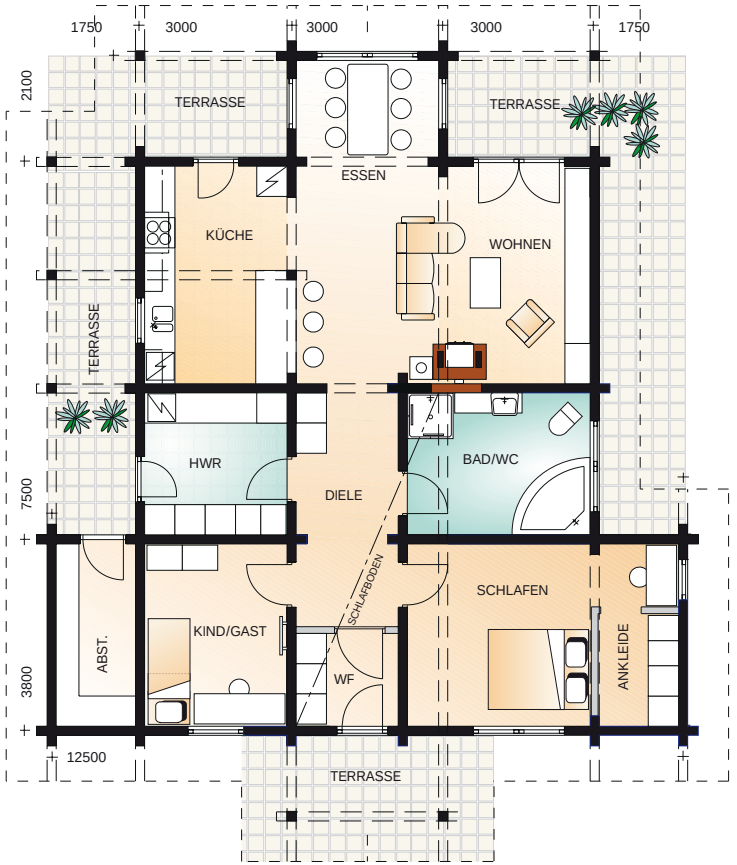
Alpi

108 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Alpi Ansichten



Grundriss 1:150





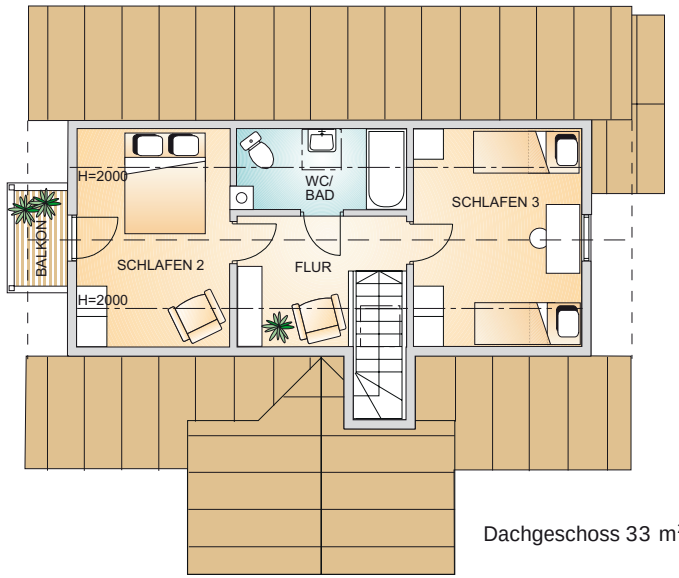
Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

Sicer

104 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

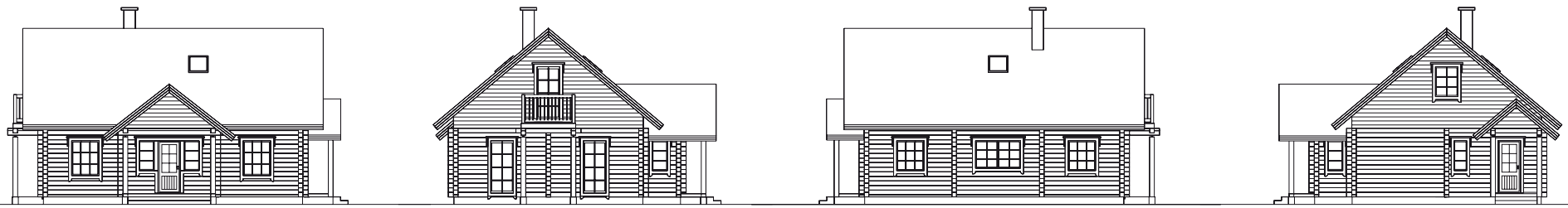


Erdgeschoss 71 m² 1:150



Dachgeschoss 33 m² 1:150

Sicer Ansichten





Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

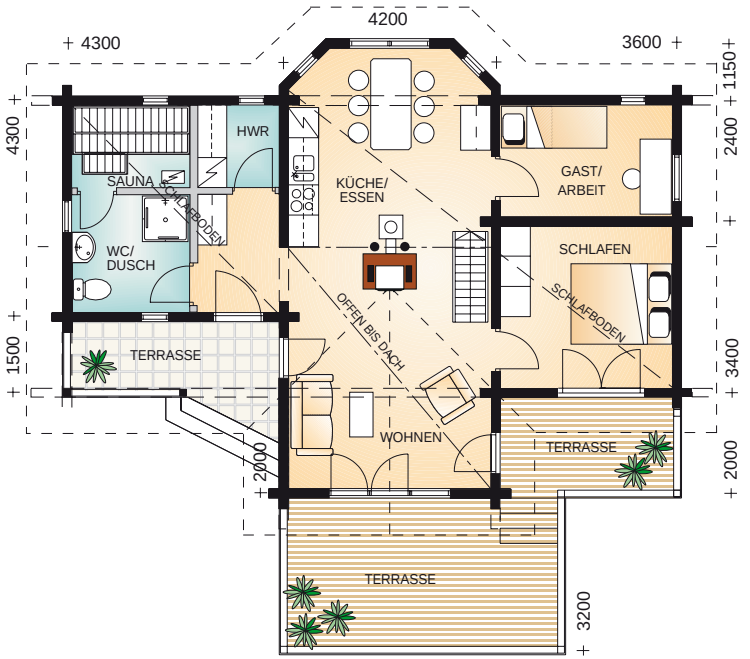
Elegans S

108 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Elegans S Ansichten



Grundriss 1:150





Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

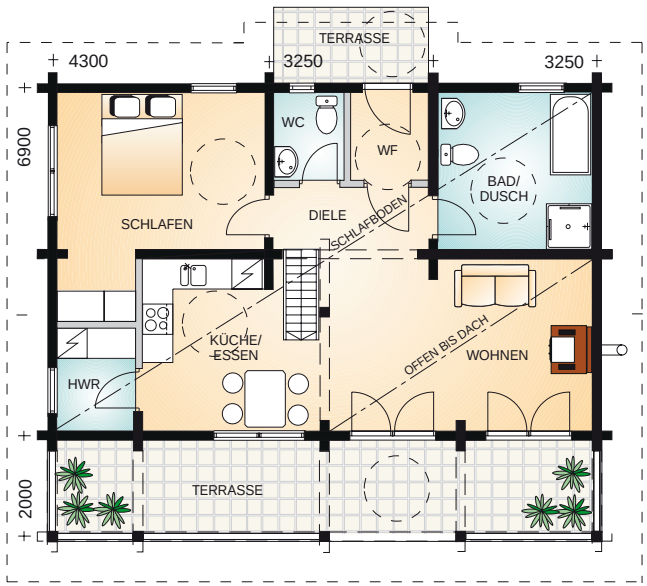
Aneth

87 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Aneth Ansichten



Grundriss 1:150





Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

Salve

75 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Salve Ansichten



Grundriss 1:150





3D Ilme / Juha Lihr

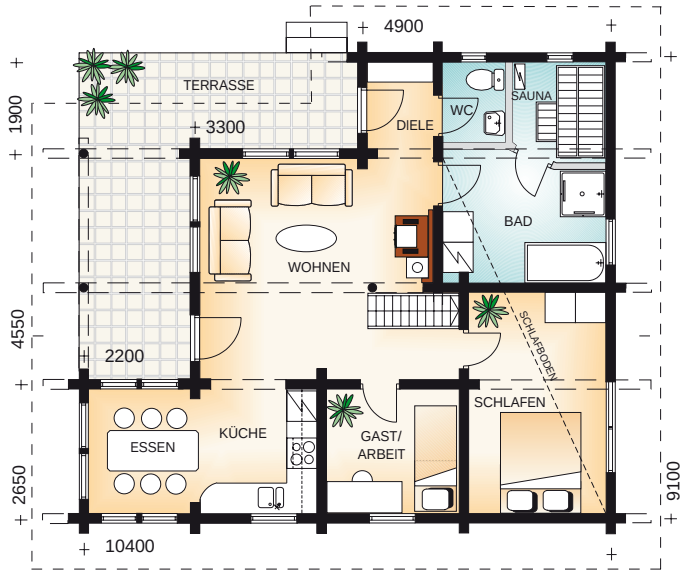
Limo

69 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Limo Ansichten



Grundriss 1:150





Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

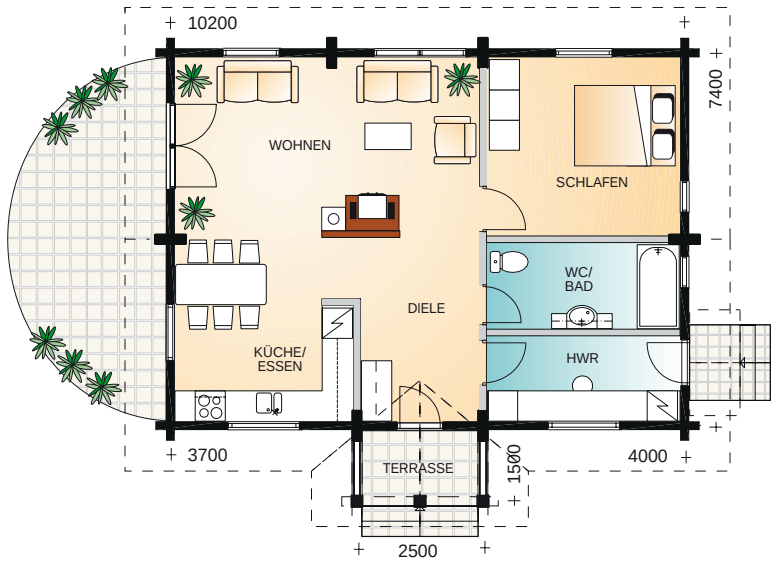
Siria

69 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Siria Ansichten



Grundriss 1:150





Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

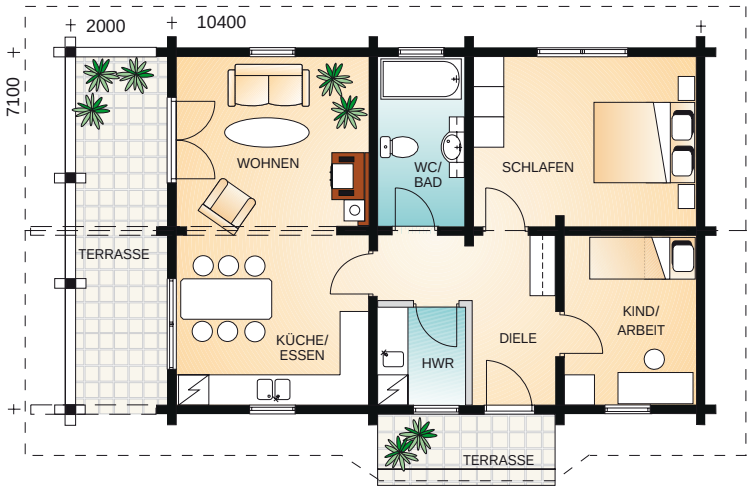
Thuja 06

67 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Thuja 06 Ansichten



Grundriss 1:150





Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

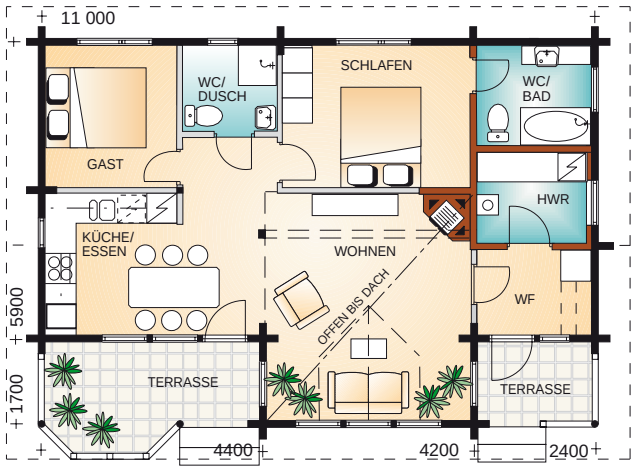
Asarina

65 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Asarina Ansichten



Grundriss 1:150



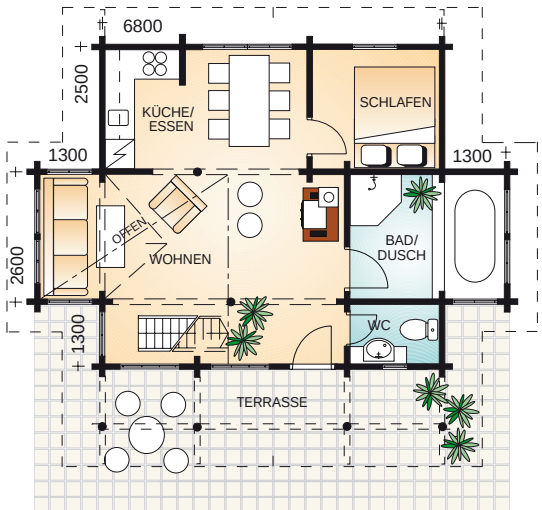


Aus Typenhaus umgestaltetes Modell

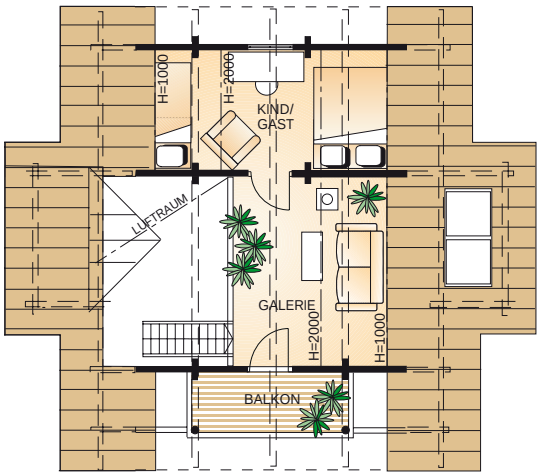
Cornus 06

62 m²
mit 180 x 195 Blockbohlen

Erdgeschoss 44 m² 1:150



Dachgeschoss 17 m² 1:150



Cornus 06 Ansichten





Leben und arbeiten in einer Wohlfühl-Atmosphäre

Der von Alltagshektik und Stress geplagte Mitteleuropäer hat vermehrt Sehnsucht nach Harmonie, Ruhe und Geborgenheit. Leben und Arbeiten in einem KONTIO-Wohlfühlhaus kann dazu ein wohltuender Ausgleich sein.

Die angenehme Raumatmosphäre, die durch das massive Holz der Polarkiefer erzeugt wird wirkt sich wohltuend auf Leistung und Befinden aus. In dieser Umgebung will man gerne arbeiten und verweilen. Nicht zufällig sind deshalb gut frequentierte Ausflugsgaststätten in Blockbauweise gebaut.

Einige Beispiele dazu finden Sie auf den folgenden Seiten.









Details für mehr Komfort

Die kleinen Details sind es oft, die den Wohnkomfort Ihres Wohlfühlhauses erst richtig komplettieren. Dazu finden Sie auf diesen Seiten einige Vorschläge. Sie reichen vom Wellnessbereich mit original finnischer Sauna bis zum rustikalen Grillplatz im Garten. Vielleicht wünschen Sie sich aber schon lange ein lauschiges Gartenhäuschen, oder es fehlt noch ein geräumiger Carport, oder eine Garage. Sie finden auch das in unserem Angebot. Bitte sprechen Sie darüber mit Ihrem KONTIO-Berater













Weltweite Referenzen und Großprojekte



Russland

Niederlande





Lillehammer Olympiadorf

Irland





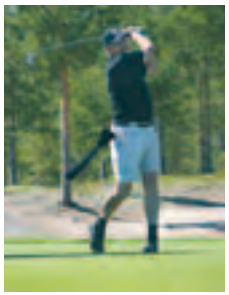
Frankreich

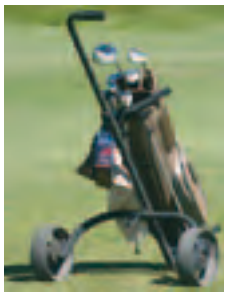


Weltweite Referenzen und Großprojekte

Golfcenter in Japan

Für das auf Hokkaido gelegene Golfcenter lieferte KONTIO die Gebäude für die gesamte Anlage. Die Blockhaus-Architektur sowohl in den Innenräumen als auch an den Fassaden des Center-Klubhauses ist ein „Stimmungsmacher“. Dieses Projekt zeigt, dass sich die KONTIO-Blockhausarchitektur auch sehr gut zur Realisierung großer Bauvorhaben eignet.













Weltweite Referenzen und Großprojekte

Feriendörfer in Holland

KONTIO hat mehr als 300 Blockhäuser in die Niederlande exportiert. Die Feriendorfprojekte sind nach den Wünschen der holländischen Kunden und unter Berücksichtigung des besonderen Charakters der örtlichen Baukultur ausgeführt worden.









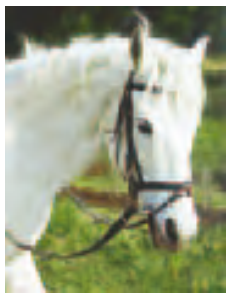


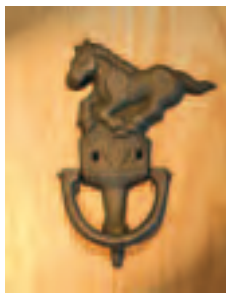


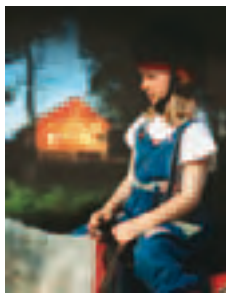
Weltweite Referenzen und Großprojekte

Reiteridylle in Irland

Das in Mittelirland gelegene Drumcoura City ist ein, auf die Bedürfnisse von Reitertouristen zugeschnittenes, Feriendorf mit Innen- und Außenanlagen. Den ganz besonderen Charme bekommt Drumcoura City durch die KONTIO-Rundstammarchitektur, in der alle Objekte ausgeführt sind.













Weltweite Referenzen und Großprojekte

Eine orthodoxe Kirche

Diese beeindruckende, völlig aus Blockbohlen errichtete Kirche, befindet sich 1500 km östlich von Moskau, in der gegend von Orenburg. Sie ist das größte von KONTIO produzierte Einzelgebäude, mit einer Länge von vierzig Metern. Der prächtige Turm bringt es auf eine Höhe von sechsundzwanzig Metern. Die massiven Polarkieferwände verleihen den Innenräumen eine warme und friedvolle Atmosphäre.



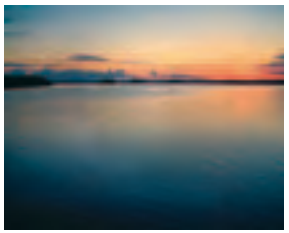


Weltweite Referenzen und Großprojekte

Ein Feriendorf in Russland

Der Stausee von Istra liegt inmitten einer malerischen Landschaft und ist von Moskau mit dem Auto bequem zu erreichen. Am Ufer des Stausees befindet sich ein Feriendorf, bestehend aus über siebzig KONTIO-Blockhäusern inklusive Klubhaus. Auch die KONTIO-Sauna am Seeufer darf hier natürlich nicht fehlen.













Weltweite Referenzen und Großprojekte

Blockhausidylle in Frankreich

Östlich von Bordeaux liegt Mauroux, eine kleine, idyllische Landgemeinde. Das Feriendorf „Village du Soleil“ präsentiert sich hier wie ein Stück nordischer Exotik in der Mitte Europas. Durch die hydrostatischen Eigenschaften der massiven Blockbohlen sind die KONTIO-Ferienhäuser kühlend in der Mittagshitze und wärmend in der Nacht.













Лукс от природата

ВИП ДОМ ООД

гр. Пловдив 4003
ул. Ген. Данаил Николаев 3А
Тел.: 032 / 990 700 , 685 458
Факс: 032 / 990 700 , 671 840
Мобилни тел.: 0888 712 464
0889 240 700
0896 663 537
e-mail: sales@vipdom.bg

www.vipdom.bg



KONTIO

LOGHOUSES